

IL **FREE PRESS** DI ZONA

- CAPENA
- FARA IN SABINA
- FIANO ROMANO
- POGGIO MIRTETO

Prossima uscita

14 Febbraio

Mensile di Informazione n. 32



**ANCHE I TUOI CLIENTI
LEGGONO
QUI NEWS!**

**PER LA TUA PUBBLICITÀ
328.09.97.223**

MONTEROTONDO

pag. 2-3



Giampaolo Matrone
"Ora vivo per la mia Gaia"

RIGOPIANO DUE ANNI DOPO

FLASH NEWS

POGGIO MIRTETO

pag. 6

Passeggiata pronta a metà febbraio

FARA SABINA

pag. 8

Tasto REC in Consiglio Comunale?

FIANO ROMANO

pag. 8

Disagi in Via Civitellese

CAPENA

pag. 10

Stadio Leprignano okay

FIANO ROMANO

pag. 15

Pres. Ugolino "Stiamo crescendo"

CASPERIA

pag. 4



SABINA MUSIC BAND
Un sound da scoprire

FARA SABINA

pag. 14



**ASD SABINA LAZIO
CALCETTO**
La Coppa Lazio è tua!



Baby College
LA NEVE

AGRI

ISCRIZIONI
APERTE

Asilo
da 3 mesi a 6 anni

CENTRI ESTIVI

da 3 mesi
a 11 anni

- Struttura antisismica in bioedilizia
- Videosorveglianza delle attività interne
- 3000 mq di area verde attrezzata
- Cucina interna a base di prodotti locali
- Orto didattico
- Corsi di equitazione
- Laboratori di Inglese, musica, danza e arte



2 PISCINE E CAMPO DI CALCETTO

ISCRIZIONI APERTE ANNO 2019/2020

INFO: 0774.631365 - www.babycollegelaneve.it

ENOTECA - DISTILLATI
VINI PREGIATI - BEVANDE

VENDITA AL DETTAGLIO

www.doraziorenzosas.com

Via Farense, 81 - Passo Corese (RI) INFO: 0765 487051

QUALCUNO PAGHI PER RIGOPIANO

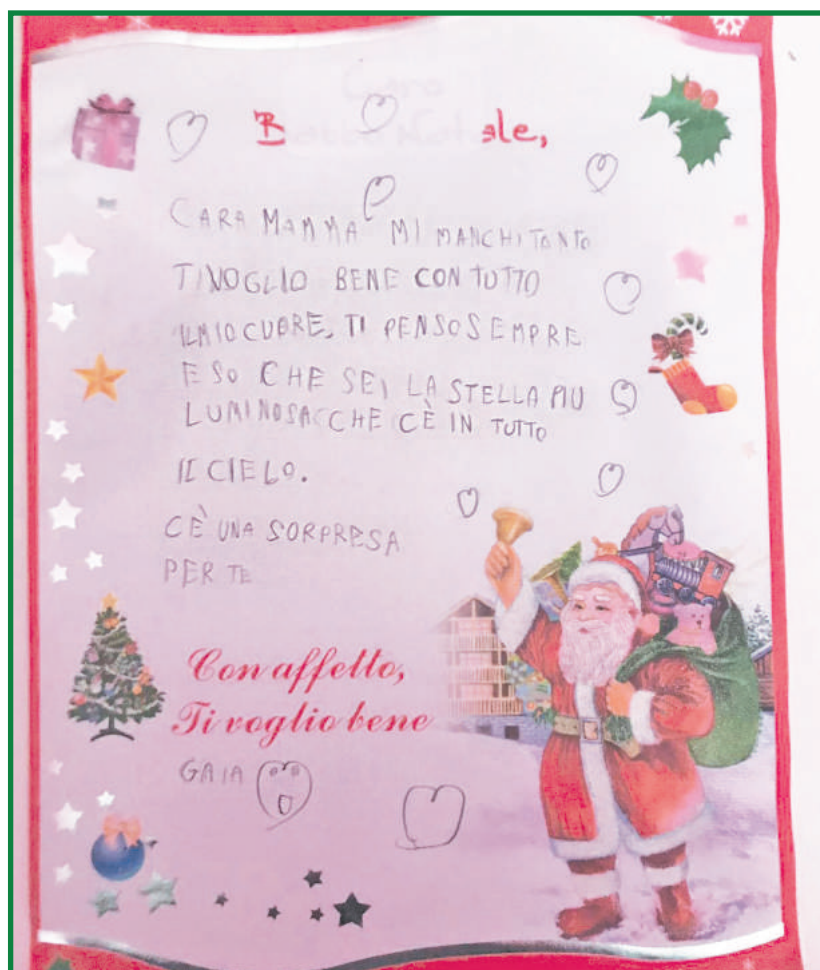
Giampaolo Matrone: "Io e Gaia vogliamo tornare a sorridere"

MONTEROTONDO - Tornare a casa col sorriso per riabbracciare la sua Gaia, è quello che Giampaolo Matrone prova a fare tutti i giorni. Dedicare più tempo possibile a sua figlia, rimasta senza una mamma dopo la tragedia dell'Hotel Rigopiano.

A distanza di due anni da quel maledetto giorno dove perse la vita sua moglie Valentina, Giampaolo ai nostri microfoni si racconta con parole miste di paura e speranza: "Tutte le mattine faccio fisioterapia per il braccio destro e la gamba sinistra. Non posso più lavorare e la pasticceria di Monterotondo, l'ho affidata ad altre due persone. Non è facile, ma non mi sono mai pianto addosso. Il pomeriggio lo dedico a Gaia che ora ha 7 anni. Prima di Natale - racconta Giampaolo - ha scritto una letterina a Babbo Natale, non solo per chiedere qualche giocattolo, ma per far arrivare un messaggio alla sua mamma 'Sei

la stella più luminosa che c'è in tutto il cielo...'. "

Ventidue vittime, ventiquattro indagati. Al momento però, nessun colpevole. La Procura di Pescara ha dato il via agli interrogatori delle parti coinvolte. Il timore, non solo di Giampaolo, ma anche del Comitato delle vittime, è quello che tutto possa esaurirsi in una grossa bolla di sapone: "Sto leggendo le varie testimonianze. Nessuno ha colpa... ma allora chi è che ha sbagliato? Vogliamo prendercela con Dio, oppure con la montagna? Ognuno ha il diritto di difendersi, ma non è nemmeno possibile che vengano inquinate le prove" (Matrone allude alle indagini che riguardano l'ormai ex Prefetto Provolo e altre sei persone sulla sparizione di alcune telefonate con richiesta d'aiuto che sarebbero giunte alla sala operativa della prefettura il 18 gennaio 2017, e in particolare quelle del cameriere Gabriele



ASCOLTAMI

Sapevi che se hai un'invalidità civile superiore al 35% in cui sia inclusa anche la sordità, hai diritto al contributo ASL per gli Apparecchi Acustici?

Per il Gruppo 1 hai diritto a 1315,65€ per due Apparecchi Acustici

Per il Gruppo 2 hai diritto a 1488,10€ per due Apparecchi Acustici

Due Apparecchi Acustici senza nessuna somma aggiuntiva!

Se invece desideri una Tecnologia più estetica o più avanzata con Bluetooth per ascoltare TV o cellulare direttamente nell'Apparecchio, dovrai aggiungere una somma da concordare con l'Audioprotesista.

Apparecchi Acustici con soli 2,50€ al giorno



**Chiama e fissa un appuntamento
800-134987 www.udifarm.it**

D'Angelo che avrebbe chiamato segnalando la gravità della situazione, prima di essere lui stesso travolto dalla valanga che lo ha ucciso).

“Quella di Rigopiano è una tragedia che si poteva evitare - aggiunge Giampaolo - Sappiamo con certezza che era possibile un soccorso aereo, ma nonostante le richieste, nessuno è venuto a prenderci. Ci hanno scortato verso la morte. Questo non è omicidio colposo, ma volontario”.

Due anni duri per chi come Giampaolo ha vissuto quell'incubo, rimanendo per più di 60 ore sotto le macerie. Un tormento che spesso torna a fargli visita, più forte degli altri giorni, specialmente quando il dolore si scontra con la burocrazia e la paura di non avere giustizia per lui e per Valentina, si fa sempre più concreta: “Questa è una guerra che non si combatte ad armi pari. Siamo sommersi dalle spese per affrontare il processo. Solo per chiedere una perizia su un riscontro telefonico, servono anche 10.000 euro. Per questo - prosegue - abbiamo incontrato il

Ministro Salvini e chiesto l'attuazione della Legge Viareggio anche per Rigopiano, che prevede un fondo per sostenere le spese e

garantire un sussidio economico alle famiglie coinvolte.

Non dimentichiamo che in questa tragedia, ci sono figli che non

hanno più i genitori.

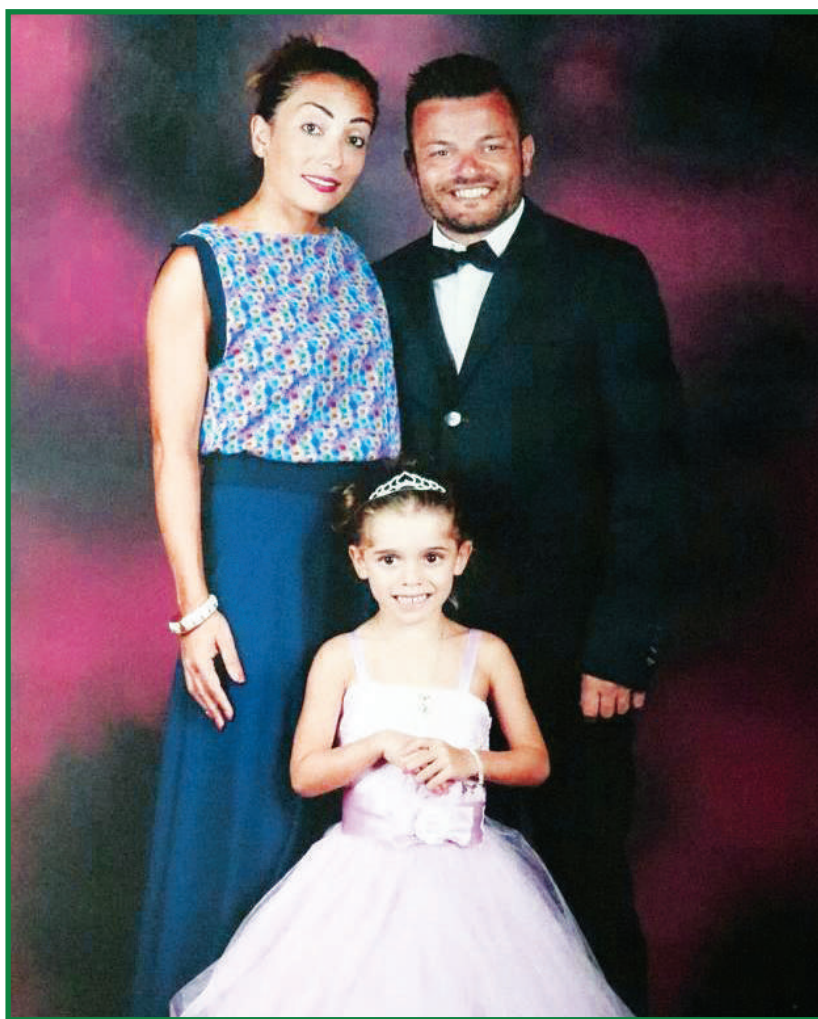
Chi se ne è occupato in questi ultimi due anni? Navighiamo a vista, senza la certezza di giustizia. Mi auguro che tra un anno non staremo qui a parlare del nulla. Non vogliamo che tutto finisca in prescrizione”.

Quello che invece è vivo più che mai, è l'amore per Gaia, ormai consapevole di quello che è accaduto: “Lei è forte, sta bene - racconta Giampaolo -. È naturale che la mamma le manchi, come l'acqua a un bambino che non beve da due giorni. Io vivo per lei e lei per me, siamo una coppia affiatata. Pensiamo a Valentina ogni giorno, ma ormai abbiamo razionalizzato che non tornerà più.

Da oggi mia figlia deve ridere, basta lacrime, ne ha versate fin troppe. Anche se il dolore per l'assenza di Valentina è più forte dello scorso anno, abbiamo imparato a gestirlo.

Ora c'è il bisogno di andare avanti, per me e per lei. Ho 35 anni, ho avuto la fortuna di non morire a Rigopiano. Voglio tornare a vivere”.

Simone Ippoliti



Studio Fisioterapico

di Paolo Imperatori

PATOLOGIE ORTOPEDICHE E DELLA COLONNA VERTEBRALE

- Traumatologie Sportive
- Fratture Lussazioni - Borsiti
- Distorsioni - Tendiniti
- Artrosi - Artriti - Periartriti
- Artroprotesi
- Cervicalgie - Sciatalgie
- Lombalgie
- Scoliosi

PATOLOGIE NEUROLOGICHE

- Emiplegie
- Para-Tetraplegie
- Atassie
- Lesioni evolutive e degenerative
- Poliradicolonevriti
- Lesioni periferiche
- Lesioni del n. facciale (P.N.F.)
- Morbo di Parkinson

TERAPIA FISICA

- T.E.N.S.
- Elettrostimolazioni
- Diadinamiche
- Ionoforesi
- Ultrasuoniterapia
- Magnetoterapia
- Infrarossi
- Laserterapia
- TECARTERAPIA

TERAPIA MANUALE

- Chinesiterapia
- Massoterapia
- Riabilitazione e recupero funzionale
- Rieducazione Neuromotoria
- Linfodrenaggio
- Ginnastica propriocettiva
- Bendaggio Funzionale
- Taping kinesiologico
- GINNASTICA POSTURALE



CONVENZIONE DIRETTA CON

UniSalute



COOP SALUTE
cooperativa



PRONTO-CARE

Previmedical
Servizi per la Sanità Integrativa

PosteProtezione

mba mutua basis assistance

Aon Hewitt

R-M
Assicurazione Salute

P.zza della Libertà, 11/13 - Capena (RM)

Info: Tel. 06.9032239 - Cell. 338.5244475 - paoloimperatorifkt@libero.it

— UNA PEP BAND NATA A CASPERIA —

CASPERIA - Dai Coldplay, a Raffaella Carrà, passando per Michael Jackson. Un mix di suoni, ere musicali che si incrociano e si fondono in quella che viene chiamata "Pep Band", tipologia di banda molto nota negli Stati Uniti. Ma qui non siamo a New York, bensì a Casperia. "La Sabina Music Band nasce il 10 agosto del 2017 - racconta a Qui News Martina Sacripanti, membro nonché fondatrice dell'Associazione insieme al Presidente Massimo Modesti e dal Vicepresidente Maurizio Proni -. Abbiamo scelto questo nome proprio perchè non volevamo essere identificati come banda di un determinato paese. Al

momento siamo circa 60 elementi, ma naturalmente, quando ci esibiamo, non siamo più di 30".

Musicisti, strumenti e pezzi da eseguire con quel richiamo anglo-americano legato a doppiofilo con le Pep Band... cioè? "Lo scopo è quello di intrattenere il pubblico, caricarlo prima di un evento sportivo, oppure all'intervallo, coinvolgendolo proprio grazie a brani più noti dalla tradizione popolare italiana come Azzurro o Tanto pe' cantà, oppure YMCA dei Village People. La gente così si sente trascinata e perchè no, si lascia andare anche a qualche ballo".

E a proposito di spettacolo, spesso la Sabina Music Band accompa-



gna le esibizioni delle Majorettes di Casperia (insieme hanno vinto l'argento nella categoria Pep e Majorettes al Festival Internazionale di Frascati) e anche quelle delle Majorettes Golden Stars Sabine di Selci. Sotto la guida del Maestro Umberto Di Giuseppe, la Sabina Music Band si distingue dalla classica Banda di paese anche per il suo modo di 'scendere in campo': "Anche se gli strumenti sono quelli tradizionali - racconta Martina - noi sfiliamo al contrario. Prima i baritoni, poi i bassi,

seguono le percussioni e infine tutto il reparto sax, ançe e flauti. Così facendo, chi ascolta riceve un suono diverso, con i bassi in risalto, tipico della tradizione inglese. Un'idea originale che punta all'inclusione e che vuole coinvolgere molti giovani e intere famiglie musicanti della Sabina attraverso continui appuntamenti come quello trascorso nella capitale per il primo gennaio 2019, nell'ambito del "Roma Parade". Collaborazione e sinergia sono le parole chiave, specialmente in realtà locali.



Delta Dent Feronia

www.deltadentferonia.com

Ambulatorio odontoiatrico DeltaDentFeronia

Prima visita comprensiva di ortopantomica gratuita



0765-456037



Fiano Romano Via Milano 31 e

**Impianto
+
corona ceramica**



**Impianto
CARICO IMMEDIATO
ALL ON FOUR**

12 denti in resina su 4 impianti



**Impianto
CARICO IMMEDIATO
ALL ON SIX**

12 denti in resina su 6 impianti



**DIAMO
VALORE
AL TUO
IMMOBILE**

**PROMOZIONE
IN ITALIA
E 150 PAESI
ESTERI**



**AGENZIA
IMMOBILIARE
SABINA**

0765 268062

IMMOBILIARESABINA.IT

seguici  

**STRATEGIE
PERSONALIZZATE
PER VENDERE
MEGLIO E NEI
TEMPI GIUSTI**

**EMP
RIO**

QUARANTOTTO

**HOSTARIA
VINERIA**

POGGIO MIRTETO

P.zza MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 64

TEL: +39 0765 44 41 05

E-MAIL: info@emporio48.it

  [emporio48](https://www.instagram.com/emporio48)

LUNEDÌ CHIUSO

**STRINGOZZO
NUN TE TEMO**

**DAL MARTEDÌ AL GIOVEDÌ
SOLO A CENA**

**PIATTINO DI BENVENUTO
CALICE DI VINO
STRINGOZZO CACIO E PEPE**

€ 10,00

DUE PASSI A S. VALENTINO?

Sindaco Micarelli: "Passeggiata pronta a metà febbraio"



POGGIO MIRTETO - Lavori che dovevano terminare ad ottobre 2018, ma ora che il nuovo anno è arrivato, ancora ci sono da completare gli ultimi 30 metri della Passeggiata. A Qui News il punto del Sindaco Giancarlo Micarelli: "I lavori sono ripresi dal primo giorno utile dopo le festività e sono in fase di completamento. Per questioni logistiche è stato rimosso un chiosco che è stato a sua volta rilevato da un'altra attività

commerciale e verrà posto indicativamente all'inizio della passeggiata. Ci sono stati ritardi per questioni burocratiche legate a tratti di proprietà privata. Entro un mese (presumibilmente metà febbraio ndr) il lavoro sarà completato comprensivo di arredi e quant'altro. Sono state eseguite delle opere migliorative come le scalette a valle e piccoli marciapiedi dall'altro lato del viale. Al termine dei lavori ci sarà un'inaugurazione".

CURVONE VIA MATTEOTTI

I cittadini a Qui News: "Più sicurezza pedonale"

POGGIO MIRTETO - Diverse segnalazioni sono arrivate riguardo al tratto stradale di via Giacomo Matteotti. In particolare, l'attenzione viene posta su un aspetto: la sicurezza pedonale. Ecco quanto ci hanno scritto - *Percorrendo via Matteotti, in uscita dal paese, superando l'altezza del civico 50, c'è un curvone che poi riporta sul rettilineo. A pochi metri, circa trenta, ci sono le strisce pedonali oltretutto scolorite. Purtroppo, la visibilità è ridotta e spesso*

accade che i veicoli, uscendo dalla curva, si ritrovino davanti i pedoni intenti ad attraversare le due corsie. A questo punto nasce l'interrogativo. Si potrebbe mettere in sicurezza spostando di qualche metro le strisce, naturalmente in senso opposto al curvone? È possibile l'installazione di uno-due dossi all'imbocco del curvone, facendo così rallentare le macchine?

Per le tue segnalazioni
quinews2017@gmail.com
328.09.97.223



Clinica Bianchini

odontoatria e medicina estetica

**Prima Visita - Ortopanoramica
e Preventivo Gratuiti**

PASSO CORESE (RI) - Via XXIV Maggio, 54

Tel. 0765 487250

e-mail: riccardobianchini@hotmail.it

CANTALUPO IN SABINA (RI) - P.zza Garibaldi, 43

Tel. 0765.514416 - Cell. 388.6774170

POLVERINIPOINT

by Daniela



**BRASICA HAIRLIFTING
WAVE
LA RIVOLUZIONE**

**Trattamento
Termico
Arricciatura e
Ricostruzione
alla Cheratina**

In esclusiva presso...



SENZA AMMONIACA
M O S S O N A T U R A L E P E R 3 M E S I
SENZA ACIDO TIOGLICOLICO

**Buono da 10€
spendibile sul servizio sopra descritto**



**Centro Commerciale L'Arca di Capena
via Tiberina 73/A 00060 Capena (RM) Tel.0690383130
polverinipointbydaniela@gmail.com
Seguici anche su Instagram PolveriniPoint
e su FB presso Polverini Point by Daniela**

IL QUESITO SI PUÒ VIDEOREGISTRARE IL CONSIGLIO?



FARA SABINA - Più che una segnalazione, quello che arriva in redazione è un quesito riguardante i Consigli Comunali a Fara Sabina. Pubblichiamo quanto ricevuto - Molti cittadini probabilmente non ne sono a conoscenza. Più volte è stato chiesto, la prima volta nel 2014, di poter videoregistrare i Consigli Comunali. Cosa che potrebbe essere utile per chi abbia voglia di tenersi informato riguardo alla Cosa Pubblica ma che per motivi logistici ne è impossibilitato a recarsi in sala di Consiglio. È lunga

la lista dei Comuni che permettono di videoregistrare i Consigli come Roma, Monterotondo, Capena etc. A Fara ciò non è permesso. La motivazione fornita è stata quella di una necessaria modifica del regolamento. Sorge spontanea la domanda : quanto deve essere complessa e faticosa questa modifica, visto che sono trascorsi cinque anni ed ancora non vediamo la luce?

La redazione di Qui News ha provato a contattare alcune parti in causa, senza però averne riscontro. Attendiamo notizie.

LA SEGNALAZIONE UNA SPUNTATINA IN VIA CIVITELLESE

FIANO ROMANO - Strada stretta a doppio senso, con piante che invadono e coprono la visuale. È questo lo scenario lungo la via Civitellese, più precisamente al Km 2.200 tra i civici 24 e 30. Ecco quanto segnalato da alcuni cittadini di Fiano Romano. È un problema che ci portiamo dietro da diversi anni e nessuno se ne è mai occupato. La strada è a doppio senso, in alcuni punti però, stringe molto e quasi sempre il Cotral ha difficoltà di transito e viste le sue dimensioni, invade la corsia opposta. In più, lungo il ciglio, ci sono piante enormi, inclinate verso la strada e che inevitabilmente, strusciano i veicoli di passaggio. Urge un intervento di potatura anche perché, al momento, c'è

un ramo spezzato che potrebbe cadere in qualsiasi momento. Cosa si può fare?

Per le tue segnalazioni
quinews2017@gmail.com
328.09.97.223



LA COLAZIONEIL PRANZOL'APERITIVOL'APERICENAIL CATERINGLO STARE INSIEME!!! CON LE COSE BUONE!!!



l'oasi del buongustaio

Tutti i giorni su prenotazione Pranzo e Cena Take Away

Forno - Tavola Calda - Colazioni del mondo

OLTRE IL BAR E LA PANETTERIA IL PIACERE DI "GUSTARE INSIEME"

LARGO ENRICO FERMI, 5 - PASSO CORESE (RI) TEL. 0765 48 6221 LOASIDELBUONGUSTAIO@TISCALI.IT

BigMat EDILTUTTO

HOME OF BUILDERS

PELLET Varie Marche
Pronta Consegna

Ora è il momento giusto

Non aspettare che il prezzo salga o
che la disponibilità scenda..

AFFRETTATI !!!

Prenota ora la tua scorta di Pellet



Visita il nostro sito cerca la pagina **Occasioni**

www.bigmatediltutto.com

Scopri tante offerte esclusive



Set Bagno Completo

100% Made in Italy

- Piastrelle Vari Colori - 26 m²
- Vaso - Roca Christina
- Bidet - Roca Christina
- Lavabo 63 - Roca Christina
- Colonna - Roca Christina
- Rubinetto Porta e Bini Serie Goccia M/C Cromo lavabo
- Rubinetto Porta e Bini Serie Goccia M/C Cromo Bidet
- Rubinetto Porta e Bini Serie Goccia M/C Cromo Doccia
- Piatto doccia 70X70
- Box doccia CSA Simona P/Scor. 59/70 STC 3mm

€ 595,00
IVA INCLUSA

Offerte valide fino al 31 Gennaio 2019 o esaurimento scorte

mobirola
le scale che arredano

SCRIGNO[®]

VELUX[®]

Osteria Nuova di P. Moiano **Via Salaria KM 53,000** **Tel. 0765 819001**
Nuova apertura punto vendita **Via Farense KM 4,000** **P. Corese**

STADIO LEPRIGNANO

Cons. Baldazzi: "Lavori finiti. Ora aperto il bando"

CAPENA - Settembre-ottobre 2016, giorno più giorno meno. È da quella data che lo Stadio Leprignano porta i lucchetti. La redazione di Qui News è tornata sull'argomento varie volte, aggiornando i capenati (specialmente i ragazzi che hanno voglia di fare sport) del percorso travagliato di questi ultimi due anni e mezzo. Uno spiraglio di luce ora si vede. "I lavori sono finiti, a breve, presumiamo per

i primi giorni di febbraio, verrà pubblicato il bando per la gestione del campo - afferma Lorenzo Baldazzi, Consigliere Comunale con delega alle politiche giovanili e allo sport -. Lo stesso bando - precisa - sarà aperto per circa 30-45 giorni e chi lo vincerà, si potrà mettere subito al lavoro. L'augurio è quello che già prima dell'estate, si possa organizzare qualche manifestazione sportiva".



QUADRI DI EMOZIONI

Foglietta in mostra a Roma

EVENTO - Il 25 gennaio alle ore 18:00 verrà inaugurata la mostra degli Scarabocchi Mancini a firma della coresina Annalisa Foglietta, presso la Banca "Generali" in via Biscolati 76, a Roma. L'esposizione sarà aperta al pubblico dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 13 e dalle 15 alle 17:30, fino al 22 febbraio. L'evento, promosso da Emilio Beltrone (professional financial planner delle Generali), testimonia la grande passione e il talento di un'artista del nostro territorio che ha saputo rappresentare attraverso i suoi "Scarabocchi" emozioni, gioie, dolori e ricordi. È come se gli Scarabocchi raffigurassero delle "furbe" pagine di diario,

all'interno delle quali, grazie ai colori, alle espressioni ed ai luoghi, prende vita ogni volta quel vibrare della pancia che con le semplici parole non esce. Così, nel loro silenzio, queste creazioni fanno tanto rumore.



ANNALISA FOGLIETTA

Menù San Valentino

**RISTORANTE PIZZERIA
DA FELLICINO**

MENÙ PIZZA € 40.00 a coppia

Antipasto all'Italiana con fritti, Pizza a scelta, Tiramisù della casa, bibite e birra comprese.

MENÙ PESCE € 50.00 a coppia

Antipasto di mare, ravioli di cernia alla crema di scampi, frittura di pesce, insalata, tiramisù della casa.

Via Capena, 67 - CAPENA - INFO: 06.903 2987



MENÙ PESCE € 60.00 a coppia

Ostrica e prosecco di benvenuto, Tartare di tonno, Alici marinate, Soute di cozze, Moscardini al sugo, Ravioli di cernia alla crema di scampi, Filetto di orata in crosta di zucchine con patate al forno, Frittura di pesce, Cuori di semifreddo con vaniglia francese e fragole, Acqua e Vermentino.

FIANO ROMANO, Via Cavour 6 INFO: 0765.481144 - 320.9118651

Officina **MARINANGELI**



Da Oggi La Tua Officina Autorizzata



**MECCANICA
ELETTRAUTO
GOMMISTA**



www.officinamarinangeli.it



SERVIZI



**DIAGNOSI ELETTRONICA
RICAMBI ORIGINALI
AUTO SOSTITUTIVA
PRONTO INTERVENTO DIURNO**

CONVENZIONATO CON

LEASYS

LeasePlan

CarServer
Soluzioni per Flotte Aziendali

ARVAL
A BNP PARIBAS company

**PASSO CORESE (RI) Via dell'Arci 18 Tel. 0765.486297
Cell. 331.9104756**

Seguici su



GVR OUTLET MOBILI

Cucine a partire da €1.990,00 complete di elettrodomestici

La formula Outlet

La formula Outlet rappresenta il fulcro organizzativo ed è l'elemento chiave che offre ai nostri clienti mobili di qualità a prezzi competitivi (prezzi di fabbrica).

Grazie alla formula Outlet siamo riusciti a ridurre al minimo i costi fissi eliminando tutti gli intermediari tra noi e i produttori.

Prodotti / Qualità / Prezzo

GVR OUTLET MOBILI abbassa i costi di approvvigionamento dei mobili e servizi connessi e offre ai clienti un prodotto con un ottimo rapporto qualità/prezzo: il risparmio ottenuto è la conseguenza di una maggiore efficienza organizzativa e non di un abbassamento della qualità dei prodotti.



**PROGETTAZIONE
E PREVENTIVI
GRATUITI**



GVR OUTLET MOBILI

domenica aperti

PAGAMENTI
PERSONALIZZATI!



LA QUALITÀ DI UN LAVORO BEN FATTO È IL FATTORE
DETERMINANTE PER UN RISPARMIO REALE E CONCRETO



PREZZO

QUALITÀ



- Certificazioni di qualità
- Garanzie prodotti
- Servizio di assistenza
- Facilità di trasporto e imballi adeguati
- Facilità di montaggio
- Design e finiture attuali

Portaci sempre le misure!

GVR OUTLET MOBILI Dal produttore al consumatore !

COLLEGATI A GOOGLE MAP

Buone feste!



Lavora con noi

**CERCHIAMO
COLLABORATORI**

- Esperienza Web
- Architetti
- Arredatori d'interni
- Utilizzo CAD

Chiamaci!

331 4763151

GVR OULET MOBILI • CAPENA

VIA PROVINCIALE KM 11.500 TEL 06 90744589 | 331 4763151

email: capenadesign@gmail.com

PRES. MARTINI: "È IL TROFEO DI TUTTI"

Grande successo per l'ASD Sabina Lazio Calcetto. In bacheca la Coppa Lazio

FARA SABINA - Quindici anni di sofferenze, dentri stretti, voglia di non mollare per crescere sempre più. Finalmente una coppa alzata al cielo. Sorrisi a 50 denti, occhi sgranati dall'emozione di chi fa parte dell'ASD Sabina Lazio Calcetto; dalle calciatrici alla dirigenza, dall'allenatore al Presidente Federico Martini, che a Qui News racconta il momento più bello da quando è nata la sua creatura: "Mi ricordo che agli inizi, insieme al cofondatore Giovanni Cardone, partivamo la domenica mattina alle 7 con un pulmino tutto scassato per magari andare a fare trasferte e prendere in giro una ventina di gol.. Tornavamo distrutti a casa, a volte anche a mezzanotte. Di tempo ora ne è passato e questo trofeo appartiene a tutti quelli che hanno creduto nel progetto".

Un successo quello della Coppa Lazio arrivato a Pomezia, in una

finale tiratissima contro la Best Villa Aurelia, decisa da un calcio di rigore di Visconti. Una crescita importante e una struttura societaria studiata per grandi ambizioni: "Questi successi sarebbero impossibili da raggiungere senza collaboratori di livello perchè un team senza l'unità di chi lo compone, non va da nessuna parte: il tecnico



Il capitano Cristina Di Felice e il Tecnico Valeria Scattone

Valeria Scattone, il diesse Pietro Di Felice, Tatiana Di Felice, Fabrizio Gamberoni, Gabriele Giamperetti come addetto al campo insieme ad Arturo Dominici, Andrea Placidi come vice allenatore, l'ufficio stampa Laura Prospitti e la parte web affidata a Marco Chiarretti. Il mio 'grazie' va a loro - racconta Martini - persone che remano tutte nella stessa direzione per raggiungere un obiettivo. Chi conosce queste realtà, sa cosa c'è dietro: sacrifici non solo in campo, ma anche economici, noi viviamo di sponsor e con questa vittoria - precisa - abbiamo strappato il pass per la fase nazionale e il percorso prevede trasferte costose e anche lontane".

La voglia di stupire, di scrollarsi di dosso le polveri di squadretta di paese per saltare a piè pari in serie B, con una coppa sotto braccio che significa già tanto.



AUTOSCUOLA MAKOO

www.autoscuolamakoo.it

**RILASCIO PATENTI AM - A - B - C - D RINNOVO PATENTI
RILASCIO E RINNOVO CQC
RILASCIO ATTESTATI CORSI DI SICUREZZA
SUL LAVORO DA DGLS 81/08**

**PRESENTACI
UN AMICO...
SUBITO PER TE
50€ DI SCONTO**



**PASSO CORESE - VIA S. FRANCESCO, 30
Tel. 0765 486144 - Cell. 334 2764446**



www.mollytour.it

INFO: 0765.48.71.05

Via G. Falcone, 10 - PASSO CORESE

info@mollytour.it

27 GENNAIO - 04 FEBBRAIO Soggiorno mare **MAURITIUS**

Volo - albergo 4 stelle - all inclusive - assistenza di un nostro incaricato

1980€

23 FEBBRAIO **CARNEVALE A VIAREGGIO**

Pullman, ingresso al corso mascherato, assicurazione

70 €

10 MARZO FESTA DELLE DONNE **LORETO E PORTO RECANATI**

Pullman, visita santuario, pranzo in ristorante con menù di pesce, assicurazione

75 €

01 - 04 MAGGIO **AMSTERDAM** "Fioritura dei tulipani"

Voli - albergo centrale in pernott. e prima colazione - 3 cene in ristorante - Tutte visite con guida locale - visita città asta dei fiori - Parco Keukenhof - Marken - Volendam - Zaanse Schanse - giro by night della città - assicurazioni

890 €

7 - 18 GIUGNO **CROCIERA A CAPO NORD** COSTA PACIFICA

Volo da Roma - crociera Kiel - Alesund - Honningsvåg - Tromsø - Leknes - Molde - Hellesylt Geiranger - Bergen - Kiel - assicurazione

da 1980 €

17 - 24 AGOSTO **SAN PIETROBURGO E MOSCA**

Volo - alberghi 4 stelle - pensione completa - tutte le visite con guida locale - Assicurazioni

1980 €

28 NOVEMBRE - 5 DICEMBRE **NUOVA COSTA SMERALDA**

Pullman - crociera: Civitavecchia - La Spezia - Savona - Marsiglia - Barcellona - Palma di Maiorca - Civitavecchia

da 570 €

PRO FIANO VOGLIA MATTA DI CRESCERE

A Qui News il Presidente Ugolino e il tecnico Di Filippo

FIANO ROMANO - Lunedì 9 febbraio 2004. Diciassette amici, quasi tutti fianesi DOC, si mettono a tavolino, fondano la loro passione per lo sport e in particolare per il calcio, scelgono un nome e danno vita alla Pro Fiano ASD. Attualmente la squa-

dra è inserita nel girone E della seconda categoria e guidata dal Presidente Paolo Ugolino che a Qui News, ripercorre i suoi primi 10 anni al timone: "All'epoca avevo 48 anni e, da amante dello sport, mi allenavo ognitanto con la squadra. Oggi ancora lo faccio! Sono entrato nel 2009 e fu creato un vero e proprio organigramma, con la figura di un Presidente, di un Vicepresidente, un diesse; ruoli ben definiti per una gestione più chiara e lineare. Ora siamo al quarto anno del campionato di seconda categoria e - precisa Ugolino - da quello che eravamo prima, una sorta di 'banda di amici', ora ci stiamo strutturando; cominciamo ad avere le sfumature di una società. Come Diesse c'è Luciano Carosi, persona di esperienza e affidabilità".

Una stagione non semplice che vede la Pro Fiano navigare in ac-

que pericolose. Un girone di ritorno tutto da giocare con la speranza, ma anche la convinzione di poter fare bene, come racconta il tecnico Gianluca Di Filippo, al suo primo anno sulla panchina fianese: "Alcuni ragazzi infortunati hanno ritardato il loro rientro in campo e questo ha complicato un po' le cose. Ora abbiamo fatto un bel mercato con l'arrivo di

Mattia Recchi a centrocampo e di Riccardo Ricci e Luca Digiuliani in attacco. Nonostante i risultati ora non siano dei migliori - racconta Di Filippo - c'è un grande entusiasmo in squadra. Ad ogni allenamento siamo sempre una ventina e ciò dimostra che c'è sintonia e attaccamento da parte del

gruppo. Il mio allenatore di riferimento? Guardiola, la metodologia spagnola è bellissima". E per capirne meglio, basta sbirciare sulla pagina Facebook della società e guardare il gol di Digiuliani a completamento di un'azione che sfiora la perfezione. Sette-otto passaggi consecutivi con tagli e inserimenti senza palla... uno spettacolo.



Il Presidente della Pro Fiano
Paolo Ugolino



A sinistra Sergi (ex calciatore del Barcellona)
A destra il Mister della Pro Fiano Gianluca Di Filippo

Notizie in breve da web e social

CAPENA - Il Comune di Capena sta realizzando un progetto denominato "Verso il Bilancio Partecipato", un percorso di coinvolgimento e di partecipazione finalizzato a rendere i cittadini parte attiva della vita amministrativa comunale, con l'obiettivo di realizzare il prossimo anno, un vero e proprio BILANCIO PARTECIPATO. Il Comune di Capena indirà un'Assemblea Pubblica MARTEDÌ 29 GENNAIO 2019 alle ore 18.00 durante la quale sarà presentato il Progetto, lo schema di Bilancio di previsione ed i cittadini potranno presentare le proprie osservazioni e proposte relativamente ai seguenti ambiti: Ambiente ed Ecologia, Sviluppo Economico e Turismo, Spazi ed Aree Verdi, Politiche Giovanili, Attività culturali e sport, Attività sociali e scolastiche. Per maggiori informazioni visitare il sito ufficiale del Comune.

FARA SABINA - L'Avis comunale pubblica le date annuali per la donazioni di sangue. Le prime tre date utili sono quelle del 20 gennaio, 17 febbraio e 17 marzo. Sarà possibile donare presso la sede Avis Fara in Sabina in via del Palazzo N° 22, a Corese Terra. I requisiti minimi per la donazione sono: avere un'età compresa tra i 18 ed i 65 anni, avere un peso superiore a 50 kg, godere di ottima salute. Per chi voglia avere maggiori informazioni si riportano i contatti presenti sul sito internet dell'Avis Fara Sabina. Tel: 0765/39025 Mobile: 328/6153342 E-mail: avisfarainsabina@libero.it (prenotazioni per la donazione anche tramite whatsapp)

FARA SABINA - Combattiamo i raggiri e le truffe a danno degli anziani! Invitiamo, tutta la cittadinanza a partecipare a questi importanti incontri nei quali verranno affrontati tutti gli aspetti principali delle truffe e saranno dati consigli per evitare che queste si verifichino grazie agli interventi di Polizia Locale, Carabinieri, Associazione Nazionale Carabinieri, personale di Poste Italiane e personale di banca. 17 gennaio Corese Terra h 16 (Università Agraria); 24 gennaio Coltodino h 16 (sala polivalente sc. mat.); 31 gennaio Passo Corese h 16 (Centro Giovanile)

FIANO ROMANO - Il Comune, nell'ambito delle iniziative e delle attività condotte in materia di trasparenza e degli interventi per la prevenzione e il contrasto della corruzione, su proposta del Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT), ai sensi dell'art. 1, comma 8 della Legge n. 190/2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione), deve approvare entro il mese di gennaio 2019 l'aggiornamento del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) comprensivo anche di una sezione specifica sugli obblighi per la Trasparenza. Per favorire il più ampio coinvolgimento e una maggiore partecipazione si invitano i cittadini, le associazioni o altre forme di organizzazioni portatrici di interessi collettivi, a presentare eventuali proposte, osservazioni di modifica ed integrazione del Piano. Maggiori informazioni sono disponibili sul sito del comune di Fiano Romano.



UNA SPESA...CONVENIENTE

**CASSA
ACQUA
LIEVE**

naturale o frizzante

€0.99



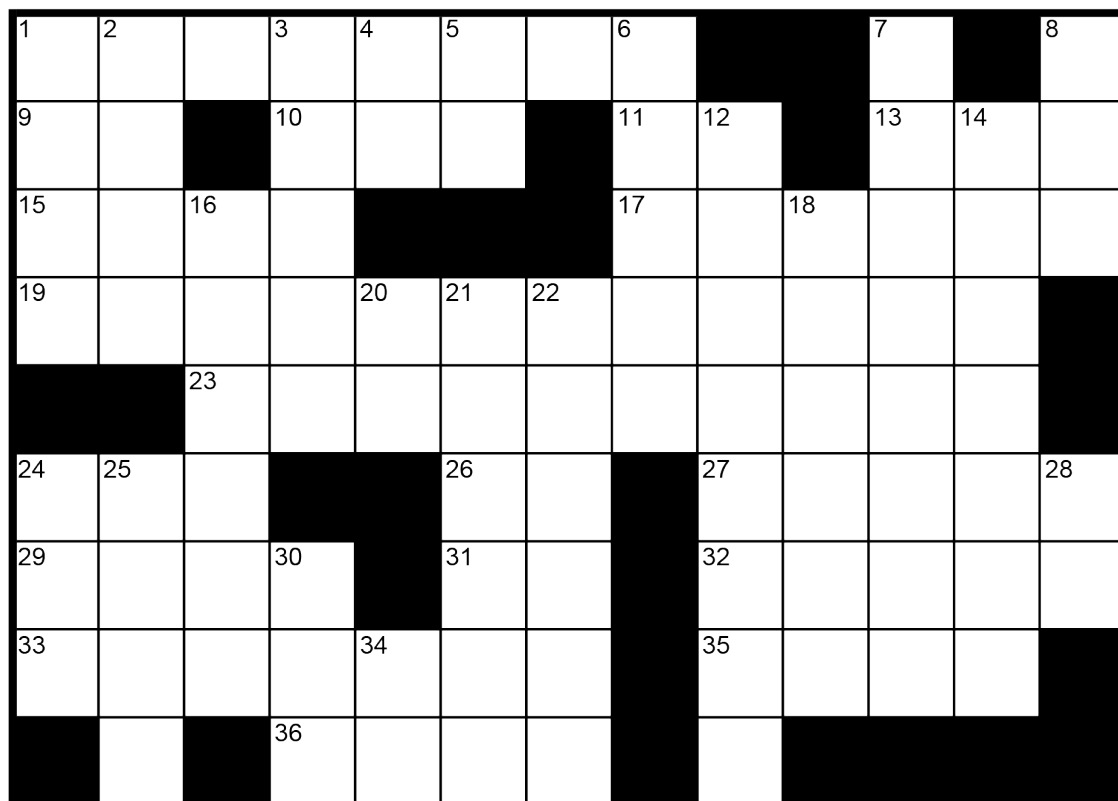
**Passo Corese - Via G. Matteotti, 78
Tel. 0765 48 82 66**

vanita

**PROFUMERIA BIGIOTTERIA
E ACCESSORI**



**Via XXIV Maggio 110 Passo Corese (RI)
Tel. 0765.486650**



A cura di A. M. Ugolini

Soluzione nel prossimo num. (14 Febbraio 2019)

ORIZZONTALI 1) Frutti di mare 9) Contrario di off 10) Questa cosa 11) Fabrizio...André 13) Responsabilità Civile Auto 15) Rischiai 17) Spalancare 19) Mette le mani nei capelli 23) Incartamento 24) Imposta Comunale Unica 26) Nota musicale 27) Allarme inglese 29) La fanno le api 31) Pordenone 32) Stefano cantautore 33) Sregolati, scalibrati 35) Iberici senza consonanti 36) Un mare del Mediterraneo

VERTICALI 1) Cooperativa in breve 2) Curva del fiume 3) A con ^ ne è il simbolo 4) A me 5) Aosta 6) Stato degli USA 7) Croce Rossa reatina 8) ... victis 12) L'...tutte le feste porta via 14) Centro Studi Arti Orientali 16) Sete 18) Acque di scarico 20) Unità Astronomica 21) Luoghi sottostanti le chiese 22) Infero, sotterraneo 24) X 25) Posizioni sociali 28) A te 30) Unità di misura agricola 34) L'argento in chimica

DI GIORGIO

elettrodomestici

RICAMBI FOLLETO



ASSISTENZA
VENDITA
RICAMBI

Via F. Turati 61 Fiano Romano

0765389625 - 3384224609

pietro_digiorgio@virgilio.it

pietrodigiorgio.wixsite.com/catalogo

		1		4		5
				5	6	3
	5		3	6	8	9
1	8		6	7		2
		6		4	8	
	2		5	1		6
	4			1	6	3
6		3	4			
5			8		7	

Soluzione scorso numero (13 Dicembre 2018)

1	T		2	M	3	S	4	G		5	C	6	R	7	E	8	S	P	A	
9	A	10	C	A	I	O			11	O	I			12	C	A			13	F
14	R	E			15	C	O	B	R	A			17	I	N	C	A			
19	D	I				20	G	I	O	R	D	A	N	A						
	I		22	S	23	E	L	E	Z	I	O	N	A	R		24	E			
		25	S	O	L	E	T	O		26	P	T		27	L	E				
28	F	O	R	M			A		29	F	I	U	M	I						
31	B	A	D	I	32	A			33	C	A	N	N	O	N	I				
	34	P	E	R	S	O	N	A	G	G	I	O								

Accadde Oggi...

- 17 gennaio 1962 - Nasce l'attore Jim Carrey
- 20 gennaio 1752 - Iniziano i lavori alla Reggia di Caserta
- 22 gennaio 1939 - Nasce l'allenatore Luigi Simoni
- 24 gennaio 1984 - Apple lancia il Macintosh
- 27 gennaio 1967 - Muore il cantante Luigi Tenco
- 29 gennaio 1951 - 1a edizione del Festival di Sanremo
- 1 febbraio 1945 - Diritto di voto alle donne in Italia
- 3 febbraio 1950 - Nasce Alvaro Vitali
- 7 febbraio 1940 - La Disney lancia Pinocchio al cinema

BigMat

HOME OF BUILDERS

EDILTUTTO

www.bigmatediltutto.com



Portoni Blindati
Cilindro Europeo

a partire da

€340,00
Iva Compresa

Punti Vendita



Osteria Nuova (RI)

Via Salaria Km 53,000

Tel. 0765 819001



Talocci Fara in Sabina (RI)

Via Farense, Km 4,000

Tel. 0765 387330

OFFERTA VALIDA FINO AL 31 GENNAIO 2019 O ESAURIMENTO SCORTE

EVOLUZIONE E PROTEZIONE DEGLI OCCHI



Dott. Stefano Ciavatti
Oculista

I nostri progenitori Homo Sapiens sono comparsi sulla terra circa 300mila anni fa: si distinsero per il pensiero ed il linguaggio, ma anche per la postura eretta, gli arti superiori liberi e per la visione

binoculare che garantiva il senso della profondità utile per cacciare. Per un lunghissimo periodo, le occupazioni principali erano quelle di procurarsi il cibo e sfuggire ai predatori. Solo 10mila anni fa è comparsa l'agricoltura, mentre i primi esempi di scrittura risalgono a 4mila anni fa.

La stessa evoluzione del genere umano ci dimostra come gli occhi siano più adatti ad osservare oggetti lontani. Infatti la visione lontana non richiede sforzo, mentre già a partire da sei metri gli ogget-

ti vengono "messi a fuoco" grazie al lavoro del muscolo ciliare che agisce sul cristallino.

Ogni volta che ci avviciniamo riducendo a metà la distanza, il lavoro degli occhi aumenta quattro volte! Immaginate la fatica quando per ore li costringiamo a leggere o stare davanti al computer!

Le nostre occupazioni abituali richiedono un continuo lavoro da vicino come succede in casa, al lavoro, durante lo studio, e spesso addirittura le ore dedicate allo svago sono passate davanti al computer o al cellulare.

È vero che non si può cambiare vita, ma almeno cambiamo alcune abitudini: oltre ad evitare tempi troppo lunghi ai videogiochi, è consigliabile comunque una postura corretta con spalle dritte, in modo da allontanare il più possibile lo sguardo. L'ambiente di lavoro va illuminato con luce diffusa. Se utilizziamo un computer evitiamo una luminosità eccessiva, se invece leggiamo un libro utilizziamo una sorgente di luce che illu-



Dott. Stefano Ciavatti
Specialista in Clinica Oculistica
Chirurgia Oculare

Passo Corese - Via G. Falcone, 8
Tel. 0765/22177

Poggio Mirteto - Via Porta Romana, 1/a
Tel. 0765.22177

Roma - Via Anton Giulio Barrili, 68
Tel. 347.0585401

mini direttamente il foglio senza abbagliare. È opportuno utilizzare occhiali che proteggano dalla radiazione blu del videoterminale e comunque la vista va fatta riposare almeno 15 minuti ogni due ore trascorse davanti al computer.

Sono molto utili i colliri lubrificanti che riducono l'arrossamento e la secchezza oculare, sintomi di fatica. Durante le pause è opportuno effettuare mansioni diverse spostando lo sguardo verso oggetti lontani.

In sostanza, dovremmo utilizzare il nostro tempo libero con "un occhio di riguardo"... all'aria aperta, sotto il sole!



AGGANCIOTUTTO

ALLESTIMENTO FURGONI - GANCI TRAINO - RIMORCHI E ACCESSORI

**IN REGALO UN
BUONO BENZINA DA 10€**

EFFETTUANDO UNA REVISIONE A MOTO O MOTOCICLO



Via Salaria Nuova, 55 - Fara in Sabina (RI)

Tel. 0765 39 81 71 Cell. 348 49 26 037 - info@agganciotutto.it

CENTRO REVISIONI

Via Salaria Nuova, 13 - Fara in Sabina (RI)

Tel. 0765 48 82 43 - Cell. 328 93 54 977

WWW.AGGANCIOTUTTO.IT

LA TUA PUBBLICITÀ SU



...E ADESSO
SFOGLIAMO!

Cell. 328 09 97 223



Seguici su:



MANGIANDO... SI IMPARA!



Dott.ssa Paola Amicucci
Direttrice Nido e Materna La Farfalla

Il nido è la prima esperienza di socializzazione in un ambiente diverso da quello domestico.

La presenza degli altri bambini permette di far scoprire il piacere dello stare insieme, di imparare a condividere spazi e oggetti, di "accettare" il tempo di attesa rispettando i "turni" con i propri compagni. Il pasto è un momento particolare e delicato durante il quale i bambini, oltre a nutrirsi, hanno la possibilità di osservarsi e, per stimolo, di imitarsi nell'assaggio di nuovi e diversi alimenti.

Negli ultimi anni c'è stata una ricerca continua sull'alimentazione, per cercare di mangiare sempre più sano, utilizzando prodotti naturali. L'industria ci propone, con spot

pubblicitari, merende e snack belli, con sapori accattivanti, resi tali però, dall'aggiunta di prodotti chimici dannosi alla salute. Tali merende, in realtà, si possono anche realizzare in casa, ma con sani ingredienti, abituando i bambini, sin da piccolissimi, ai sapori più naturali, diversi da quelli industriali. Le buone abitudini alimentari si apprendono già dalla prima infanzia e condizioneranno i comportamenti che si avranno a tavola da adulti. È facile trovare consigli ed indicazioni, ma difficile è metterli in pratica. La routine quotidiana, gli impegni, il lavoro, il poco tempo rendono complicata la gestione della cucina sana. L'acquisto di materie prime "sane" e la realizzazione del "prodotto finito" potrebbe essere il primo passo da fare per avvicinare sempre di più il bambino al "mangiare sano". Preparare delle sane e semplici merendine fatte in casa è una sana abitudine che permette ai nostri bambini di mangiare prodotti genuini, dei quali conosciamo perfettamente il

La Farfalla

SERVIZI PER L'INFANZIA E LA FAMIGLIA www.asilonidolafarfalla.it

Asilo nido Sede: Via Tiberina 79/A Capena Info: 328 325 4669	Scuola materna Sede: Bivio Le Piane Via Monte Le Mole, 20 Capena Info: 328 325 4669	<i>Per crescere insieme</i>
DOPOSCUOLA In sede Via Monte Le Mole 20, Capena è già in corso il servizio DOPOSCUOLA Aperto a tutti i bambini, scuola materna ed elementare dal LUNEDÌ al VENERDÌ dalle 13.00 alle 18.30		
• Mensa • Fermata scuolabus • Tutor specializzati • Didattica speciale, ove richiesto • Percorsi recupero per materie • Corsi d'inglese • Spazio ludico • Corsi manuali e sportivi		

contenuto (dal momento che siamo noi stessi a prepararle), senza troppi grassi, zuccheri e assolutamente prive di conservanti.

Non mancherà occasione per i bambini di assaggiare merendine, biscotti e altri cibi confezionati, ma quella sarà l'eccezione e non la regola.

*Possiamo iniziare insieme...
Noi la merenda ce la prepariamo da soli!*

Qui
news
LO PUOI TROVARE...
NELLE STAZIONI E ATTIVITÀ COMMERCIALI DELLA TUA ZONA...

CAPENA

Alto Gusto - C. C. Tiberinus
Bar Irma - Via Tiberina 26
Dolci Tentazioni - Via A. Gramsci 2
Edicola Piazza della Libertà
Edicola Colonna - Colle del Fagiano
Edicola D'Agostino - Via Tiberina
Edicola Della Torre - Provinciale 74
Fantasy 2 - P.zza della Libertà

FARA IN SABINA

Alimentari Edicola - Fara in Sabina
Bar delle Noci - Passo Corese
Bar Borgo Salaro - Borgo Quinzio
Bar I Due di Picche - Borgo Quinzio
Bar Stella - Castelnuovo di Farfa
Bar Trattoria Lupi - Abbazia di Farfa
Edicola dello Sport - Passo Corese
L'Oasi del Buongustaio - Passo Corese
Family Café - Passo Corese
May Bar - Canneto
Martin's Bar - Passo Corese
Roxy Bar - Coltodino
Sister's Bar - Passo Corese
Tabaccheria Aleandri - C. di Farfa

FIANO ROMANO

Bar Gioviale - Via Roma, 17
Bar Paciotti - Via Giustiniani, 14
Bar I Due Compari - Via A. Moro 115
Bar Gelateria Paradisi - P. Togliatti 120
L'Oasi - Piazza dell'Unità 10

Liberty Bar - Via Tiberina 14
Snack Bar - Via Pietro Nenni 2
Tabaccheria - C. C. Feronia
Tabaccheria Giammarino - Via Milano 2

POGGIO MIRTETO

Bar Broccoletti - Montopoli
Bar Cedro del Libano - Via Ferrovia 4
Bar Play Game Via Matteotti 50d
Bar-tavola calda da Marco - SS 313
BI.BO Bar - Via P. Togliatti, 1B
Edicola Di Donato - P. M. della Libertà
Edicola Duranti - P. M. della Libertà
Juliet Bar - Bocchignano
Tabaccheria Smiles - Via Matteotti 50E



Edicola della Torre - CAPENA



L'Oasi del Buongustaio - PASSO CORESE



Bar i due Compari - FIANO ROMANO



Fantasy 2 - CAPENA



May Bar - CANNETO



Bi. Bo. Bar - POGGIO MIRTETO



Liberty Bar - Fiano Romano

Direttore Editore Responsabile
Simone Ippoliti
Caporedattrice
Eleonora Festuccia
Redazione Via V. Gioberti 6, Passo Corese
Impaginazione e grafica
Service Point di Stefano Petroni
Hanno collaborato: Anna Marina Ugolini,
Stefano Ciavatti, Paola Amicucci, Matteo Angelini,
Francesco Scacchi, Carmine Faggiano,
Valter Chiappa, Fabrizio Mei, Diego Valentini.

Stampa Veat Litografica s.n.c.
Via Flaminia, 2937 - 00067 Morlupo (RM)
Tiratura 5.000 a numero - giornale chiuso il 11/01/2019
Reg. Tribunale di Rieti n. 4 del 21 dicembre 2016

IMMOBILI: LOCAZIONE E RIPARTIZIONE SPESE



Dott. Matteo Angelini
Avvocato

La L. 392/1978 opera una distinzione tra gli immobili destinati ad uso abitativo e quelli destinati ad uso diverso. Per i primi la durata della locazione non può essere inferiore ad anni 4, mentre per i secondi non può essere inferiore a 6, in entrambi i casi rinnovabili automaticamente per lo stesso periodo. Al conduttore può essere concessa la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento mediante lettera raccomandata da inviare al locatore almeno 6 mesi prima. In caso di mancato rispetto dei termini avrà luogo il rinnovo, mentre qualora il conduttore rilasciasse l'immobile in anticipo dovrà comunque

corrispondere le 6 mensilità. Il locatore, invece, può dare la disdetta per finita locazione con preavviso di 6 mesi mediante apposita comunicazione (12 o 18 mesi per gli immobili diversi da quelli ad uso abitativo). Alla prima scadenza però il recesso è possibile esclusivamente nelle ipotesi previste dalla legge, tra le quali l'esigenza di destinare l'immobile al coniuge o ai figli. In ogni caso il locatore dovrà comunicarlo almeno 6 mesi prima. Ciò detto, le parti, di comune accordo, possono sempre risolvere anticipatamente il contratto. Le principali problematiche attinenti il rapporto locatizio riguardano il mancato pagamento dei canoni e la ripartizione delle spese inerenti l'immobile. Nel primo caso, al fine di rientrare nel possesso del bene sarà necessario procedere allo sfratto per morosità eventualmente chiedendo al giudice anche l'ingiunzione di pagamento per i canoni non corri-

sposti. Si consideri che lo stesso potrà concedere un "termine di grazia" (nelle locazioni ad uso abitativo) di 90-120 giorni in favore del conduttore. Per quanto attiene invece alla suddivisione delle spese, il criterio generale prevede che il proprietario debba eseguire tutte le riparazioni straordinarie e necessarie, ad eccezione di quelle di piccola manutenzione che sono a carico dell'inquilino. Al riguardo la Cassazione ha individuato le opere di manutenzione straordinaria in quelle non prevedibili o normalmente necessarie aventi un costo sproporzionato rispetto al corrispettivo della locazione.

Matteo Angelini
AVVOCATO

02032 Passo Corese (RI) - Via XXIV Maggio, 66
Tel. e Fax 0765.470038
00195 Roma - P.le Clodio, 56 int. 2
Tel. 06.37517176 - Fax 06.3700629
Cell. 339.1862647 - avv.matteoangelini@libero.it

In breve, la L. 392/1978 prevede che sono a carico del conduttore tutte le spese di manutenzione ordinaria, quelle riguardanti il servizio di pulizia, gli impianti di condizionamento, i pozzi neri e le latrine, e anche la fornitura dei servizi comuni.



CARTELLE ESATTORIALI: SALDI FINO ALL'84%



Dott. Francesco Scacchi
Commercialista

Sono state approvate ben tre misure per venire incontro ai contribuenti in difficoltà. La prima riguarda l'annullamento (in data 31.12.2018) dei singoli debiti, affidati all'Agente della Riscossione dal 01.01.2000 al 31.12.2010, di importo residuo fino a 1.000 euro, comprensivo di capitale, interessi per ritardata iscrizione a ruolo e sanzioni. La seconda misura, il cosiddetto "saldo e stralcio", prevede una riduzione delle somme dovute, per alcune tipologie di debiti riferiti a carichi affidati all'A.d.R. dal 01.01.2000 al 31.12.2017. È relativa ai debiti derivanti dall'omesso versamento di imposte risultanti dalle dichiarazioni annuali e dalle attività di con-

trollo automatico a titolo di tributi e relativi interessi e sanzioni; ai debiti derivanti dall'omesso versamento dei contributi dovuti dagli iscritti alle casse previdenziali professionali o alle gestioni previdenziali dei lavoratori autonomi dell'INPS. Sono esclusi gli importi richiesti a seguito di accertamento. La misura interessa esclusivamente i contribuenti persone fisiche che versano in una grave e comprovata situazione di difficoltà economica risultante dall'ISEE che nella fattispecie deve essere inferiore a 20.000 euro. Se

l'ISEE non supera 8.500 euro, i debiti possono essere estinti, senza corrispondere sanzioni e interessi, per un importo pari al 16% del totale; al 20% se l'ISEE è tra 8.500 e 12.500 euro; al 35% se l'ISEE supera 12.500 euro. Chi intende aderire al "Saldo e stralcio" può farlo entro il 30 aprile 2019 scegliendo se effettuare il pagamento in un'unica soluzione, entro il 30 novembre 2019, oppure in 5 rate con ultima scadenza il 31 luglio 2021. Se i debiti non rientrano nei precedenti casi o se non si hanno i requisiti

Dott. Francesco Scacchi

Dottore Commercialista - Revisione Contabile
Consulenza fiscale, tributaria, societaria e del lavoro
Revisione legale dei conti

Via. S. Liberatore 141 - 02100 Rieti (RI)
Via. T. Varrone 46 - 02032 Passo Corese (RI)
Tel/Fax 0746.204696
e-mail: francesco@studioscacchi.it



Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di Rieti



per rientrare nel "saldo e stralcio" rimane la possibilità della cosiddetta "rottamazione ter" delle cartelle affidate all'A.d.R. dal 01.01.2000 al 31.12.2017. La misura permette di pagare l'importo residuo delle somme dovute senza corrispondere le sanzioni e gli interessi di mora. Si potranno pagare in un'unica soluzione o fino a un massimo di 18 rate consecutive (5 anni). È necessario presentare la dichiarazione di adesione entro il 30.04.2019 e la prima scadenza per il pagamento è il 31.07.2019. Potete contattarmi per una consulenza personalizzata sulla vostra situazione debitoria.

UN GIORNO NEL FUTURO - SESTA PARTE



Carmine Faggiano
Tecnico Informatico

Sono a casa, mi tolgo il cappotto e le scarpe e li posiziono sotto il “sanificatore UV”; visto che i miei figli non sono ancora arrivati apro i regali che ho comprato per verificare che tutto funzioni... in realtà è una scusa bella e buona per divertirmi con le loro cose! La temperatura interna è ottimale e il riscaldamento di base è sempre attivo, ma si adegua quando viene rilevata la mia presenza in casa ed in una specifica stanza. Stessa cosa per le luci Smart e le finestre oscuranti lcd, che si attivano in base alle condizioni di luminosità esterna ed interna. Oltre alla pianificazione di base per fasce orarie tutti gli apparati

IoT, a supporto del confort generale degli occupanti, vengono gestiti dal software di controllo in modo “personalizzato” tenendo conto delle preferenze e delle abitudini degli occupanti della casa: tutto grazie all'intelligenza artificiale applicata alla domotica moderna! Ma se si vuole partecipare attivamente, tutti gli apparati possono essere controllati semplicemente con la voce: “Per favore accendi la TV e cerca dei video musicali degli anni ‘80...” a questo punto il mobiletto basso e lungo inizia ad aprirsi e lo schermo si “srotola” completamente per entrare nella modalità di riproduzione video! Si può anche srotolare parzialmente per visualizzare informazioni meteo, l'orario, o riprodurre della musica dal diffusore integrato. Al giorno d'oggi con un “assistente vocale” si può intrattenere una conversazione utilizzando il linguaggio naturale e senza comandi predefiniti da memoriz-



zare, tecnologia anche utile per le persone in età avanzata o con disabilità. È tempo di un po' di relax “... preparami un caffè grazie!”. Adesso scarto il regalo di Leo: l'ultimo grido dei visori per la realtà virtuale, corredato da una bella tuta “sensoriale” e da un “tapis roulant” su cui si può camminare a 360°! Il casco che ha uno schermo avvolgente con risoluzione 8K non ha bisogno di un computer per funzionare e si collega in wireless ad internet.

Questi visori non si usano solo per “videogiocare” ma ad esempio per accedere a Facebook VR ed incontrare i propri amici sui social, per visitare posti lontani sulla Terra o addirittura sulla Luna o su Marte: è infatti sufficiente collegarsi da remoto a dei piccoli automi che si spostano in base ai vostri comandi. La tuta è piena di sensori, serve sia per rilevare ogni singolo movimento del corpo e permette di “sentire” gli oggetti che si toccano.

IL TUO ANNUNCIO SU



GRATIS



invia tutte le info al: **328 09.97.223** 

VENDESI causa trasferimento **mobile** da salone e divano 3 posti in pelle come nuovi 3294479639

VENDESI barre universali come nuove per persone anziane allettate € 100 Gaetano 3382451548

VENDESI FIAT 500 DEL 2001 met. km. 100m. cilindrata 900, area condizionata e vetri elettrici. Ottimo stato € 800,00 3318312409 Valeria

VENDESI MOUNTAIN BIKE completa di contachilometri - € 100,00 tratt. Luigi 3388488395

VENDESI VILLA semindipendente con giardino in via terenzio varrone, a 400 mt dalla stazione di fara sabina. € 370.000 tratt. Marie 334 3779945

VENDESI TERRENO di 5,300 mq agricolo, con possibilità di costruire un magazzino agricolo di 20 mq Loc. Monte Copellone (Fiano Romano/ Civitella San Paolo). Senza acqua e luce...ma abitazioni confinanti abitate. € 17.000 Carla 3343099955

VENDESI ATTREZZATURE ALI-

MENTARI, banco frigo, vetrina frigo, congelatore, condizionatore e antifurto 3421235676

VENDESI ROULOTTE LAIKA 5,20 s.e. - Super accessoriata anche per inverno completando bagno riscaldamento € 5.000 o scambio con roulotte piccola Tel. 3470029629 Maurizio

VENDESI 4/5 pecore maremmane, molto giovani sono più agnelle hanno circa 5-6 mesi. Alcune bevono ancora il latte, sono allevate allo stato brado all'interno del parco regionale dei Monti Lucretili tra Roma e Rieti. Prezzo da concordare per info 3519209922

VENDESI ABBIGLIAMENTO maschile e femminile estivo ed invernale **NUOVO**. € 10 al prezzo tratt. TEL. 333.85.23.015

VENDESI bici Atala da corsa telaio 55, campione del mondo 1982 € 500,00 Emanuele 334.24.18.713

VENDESI BICI DA CORSA telaio 55 altec viner pro team anno 1999 € 500,00 Emanuele 334.24.18.713

LAVORO Laureato in Ingegneria Civile impartisce ripetizioni di matematica per qualsiasi livello scolastico. Per info 339.360.62.47 Mattia

LAVORO Non vedi bene la TV? Eseguo impianti riparazioni e controlli di antenne satellitari e terrestri nelle zone con poco/ senza segnale risolvo problemi per l'ottima visione di tutti i canali del digitale terrestre. Eseguo anche piccoli lavori elettrici e domestici in qualsiasi zona a prezzi modici 3937700888

LAVORO Donna italiana 51enne seria ed onesta automunita cerca lavoro per assistenza anziani baby sitter pulizie domestiche preparazione pasti anche per sostituzioni pulizie scale uffici magari anche in qualche cooperativa zona Poggio Mirteto e zone limitrofe 3408725557

LAVORO Mi offro per commessa c/o negozi sportivi o di animali zona, anche come aiuto in ambulatori veterinari, Poggio Mirteto-Roma Tiburtina Max serietà 338.24.21.216

LAVORO Parrucchiere al Centro Commerciale L'Arca, cerca una persona allo styling, ed una alla colorimetria. Per info 06 90383130. No perditempo

LAVORO Studente di Ingegneria Informatica offre ripetizioni di matematica e fisica per medie e superiori per 10 euro l'ora. Zone limitrofe a Fiano Romano, Monterotondo e Passo Corese. 3318011365 preferibilmente Whatsapp

LAVORO Grafico specializzato in editoria, brand identity e comunicazione visiva spaziando dalla grafica tradizionale alle nuove frontiere dei media digitali. Cerco nuove collaborazioni con aziende e privati di zona Contatti: Eunice eunicepastorelidesign@gmail.com Tel: 349 8798763

VENDESI agnelli dai 10 ai 15 kg allevati nel parco dei monti Lucretili, pecore nutrite allo stato brado e con cibo biologico. Vendo anche 4 agnelle di circa 6 mesi e pecore di razza maremmana. Per info 3519209922

VENDESI A 112 anno 1982, serie elite 57.600 km. 1.600, 00 €. 3779577819 Rita

FREDDIE E VINCENT: BIOGRAFIE A CONFRONTO



Valter Chiappa
Esperto di cinema

I film biografici ormai costituiscono una percentuale significativa della programmazione cinematografica. Sarà carenza di ispirazione o forse il fascino della frase “tratto da fatti realmente accaduti”, ma le vite dei personaggi più disparati, miti o figure misconosciute, sono state saccheggiate alla ricerca di spunti narrativi interessanti, arrivando a narrare storie talora insignificanti o scadendo nella banale aneddotica. Nelle sale sono ora contemporaneamente presenti due film che si distinguono sia perché dedicati a delle vere e proprie icone, ma soprattutto perché rappresentano due modi radicalmente opposti di trattare il film biografico: “Bohemian Rhapsody”, incentrato

sulla vicenda di Freddie Mercury e dei Queen e “Van Gogh – Sulla soglia dell’eternità”, omaggio al rivoluzionario pittore olandese. Due vite diverse di uomini accomunati solo dal fatto di essere oggi idolatrati; due lenti dalla focale opposta per inquadrarle.

“Bohemian Rhapsody” è il grande successo della stagione. Campione di incassi ovunque, recente vincitore del Golden Globe, ha fatto versare fiumi di lacrime a tutti i nostalgici fan del grande vocalist. Il film fa leva, oltre che sulle celeberrime canzoni dei Queen, su una riproduzione fotografica della realtà, culminante nell’incredibile performance di Rami Malek, capa-

ce più che di interpretare, di diventare Freddie Mercury in ogni sua minima movenza. Film fatto per piacere, con una sceneggiatura ben scritta e scorrevole, ampiamente edulcorata sotto la supervisione dei sopravvissuti Brian May e Roger Taylor, con una tensione narrativa minima che risolve nel climax finale, con la ricostruzione fedele della storica esibizione al Live Aid del 1985. Buoni (i Queen, ovviamente) e cattivi, spruzzate di sentimento, brani popolari, un personaggio amatissimo: i semplici ingredienti di una ricetta di sicuro successo, comunque cotta a puntino.

In “Sulla soglia dell’eternità” il regista Julian Schnabel (an-

ch’egli pittore) ci conduce ad intraprendere un viaggio ben più difficile, quello nell’animo perturbato di Vincent Van Gogh. Sorretto dall’intensissima interpretazione di Willem Dafoe, realizza quindi un film cupo, difficile da digerire, poco attento alla vicenda storica, comunque presente.

Con disturbanti movimenti della camera a mano, deviazioni dalla messa a fuoco, una fotografia talora tetra, talora squillante di luce, cerca l’impossibile: restituire allo spettatore quello sguardo che, come è evidente a chiunque ammiri un quadro di Van Gogh, era capace di vedere ciò che è invisibile agli altri. Beare con una facile emozionalità o toccare corde segrete e proibite, compiacere o turbare, divertire o angosciare. Si può raccontare una vita estraendone una favola che scaldi il cuore o immergendosi nel nero mare di ciò che è al di sotto della pura vicenda biografica. Le strade sono entrambe lecite. A noi scegliere quale biglietto acquistare.



20° SOCIAL CONTEST QUI NEWS/FOTO DELLA SABINA

Labro - Autore Diego Valentini



SERVICE POINT GRAFICA STAMPA PUBBLICITÀ



**Diamo un'immagine
alla tua Azienda!**
Creazione e restyling loghi



**Stampa
Personalizzazioni
Idee regalo**



**Rendiamo unico
ogni tuo evento!**
Partecipazioni - Tableau



**Foto - Poster
Grandi formati
Stickers**

SHOP ONLINE
www.service-point.it

Via G. Matteotti, 33 - PASSO CORESE (RI)

Info: 0765 48 51 16 - 338 59 83 342 - servicespoint@gmail.com

Seguici su:

