

IL NUOVO **FREE PRESS** DI ZONA

- CAPENA
- FARA IN SABINA
- FIANO ROMANO
- POGGIO MIRTETO



Prossima uscita 23 Novembre

Quindicinale di Informazione n. 15 - I uscita Novembre 2017

www.quinews24.it    



ESTETICA SOLARIUM SNELLIMENTO

Via XXIV Maggio, 121 PASSO CORESE (RI)
Tel. 0765.48.62.06 CHIUSO IL MARTEDÌ
info@bellessereestetica.it  Bellessere
www.bellessereestetica.it

FARA SABINA

pag. 2



AMAZON - CHE SUCCEDA ALL'INTERNO?
Qui News in visita al capannone di Passo Corese

FIANO ROMANO

pag. 4



MENSA SCOLASTICA
Liti, accuse e strumentalizzazioni

POGGIO MIRTETO

Polemiche in Consiglio e scontro social

pag. 7

INTERNAZIONALE

28 anni fa crollava il muro di Berlino

pag. 8

CAPENA

pag. 6



PIOGGIA DI "OK" IN CONSIGLIO
Spunta il *Question Time* per i capenati

MONTOPOLI

pag. 10



DA RIO A TOKYO
Petroni il pentatleta sommelier

STORIE E MICROSTORIE

La Sabina è viva!



pag. 12



PRENOTA IL TUO PANETTONE LIMITED EDITION!

Per vivere un Natale ricco di gusto e qualità con i panettoni Jacopo Maestri

Scopri tutte le confezioni regalo su: www.dorazioenzosas.com



Via Farense, 81 - Passo Corese (RI) INFO: 0765 487051

FARA SABINA - NEL CUORE DI AMAZON

PASSO CORESE - Che piaccia o no, viene quasi automatico “buttarci un occhio”. Il mega capannone di Amazon ormai attivo da poco più di 50 giorni, è in un certo senso il biglietto da visita per chi dall’autostrada arriva a Passo Corese. Imponente, nella sua struttura di 65mila metri quadri, è motivo di curiosità per cittadini e turisti che alzando lo sguardo se lo trovano di fronte. Tareq Rajjal, general manager di Amazon e Elena Cottini, responsabile delle pubbliche relazioni per l’Italia, ci hanno accompagnato in visita all’interno dell’edificio, mostrando quello che un po’ tutti si chiedono chiacchierando al bar: “Ma che combinano lì dentro...?”.

Parola d’ordine sicurezza - dopo aver parcheggiato la macchina rigorosamente in marcia indietro per facilitare la manovra in caso di emergenza, entrando nell’edificio ci si domanda se siamo alle partenze o agli arrivi. Infatti, come tiene a precisare un addetto “Noi veniamo dall’aeroporto!”. Tornelli d’ingresso, ampi spazi e la scritta FCO1 che non sta per Fiumicino ma è la sigla assegnata al centro di distribuzione di Fara Sabina. Tutto viene registrato, dall’orario di entrata a quello che poi sarà d’uscita e nel nostro caso, anche i numeri seriali dei cellulari perché poi utilizzati all’interno per foto e video. In pieno stile americano (l’azienda è nata a Seattle) sulle pareti spunta qualche lavagnetta motivazionale con messaggi dalla soggettiva

impressionabilità del tipo “Insieme possiamo fare la storia...” e una sala mensa adibita con sedie carnevalesche: gialle, verdi, rosse, blu, il tutto - si presume - per veicolare sensazioni di serenità e allegria. Anche questo è Amazon. “Al momento abbiamo 400 persone a tempo indeterminato assunte direttamente da Amazon - racconta la Cottini - e nel corso dei prossimi 3 anni saranno 1200. Ora è il momento del “picco” e quindi attraverso le agenzie interinali (GiGroup e Adecco ndr) ci saranno assunzioni stagionali con lo stesso stipendio degli indeterminati di € 1450 lordi mensili. Alcuni di questi - precisa - al termine del periodo natalizio, verranno convertiti in indeterminati”. Ma con quale criteri si scelgono i più meritevoli? “I parametri sono tanti - precisa - come la qualità e l’attenzione alla sicurezza. Non vedrete nessuno correre, tutto è molto efficientato in termini di processo”. Ed è questo uno degli aspetti più interessanti. Effettivamente nella grande fabbrica (e non magazzino come sottolinea Rajjal) balzano all’occhio le cosiddette stazioni, dove ogni ope-

ratore svolge la propria funzione sia nello smistamento che nello stoccaggio della merce, operando in piedi in un raggio d’azione di qualche mattonella. La macchina aiuta l’uomo, riducendo al minimo la possibilità di errore, ma dall’altra parte, (impressione nostra) quasi scandisce ogni singolo suo movimento. Il robot è al servizio dell’uomo; l’uomo tende a robotizzarsi. “È cambiato il concetto, l’uomo è statico ed è lo scaffale che “viene da te” - afferma Rajjal descrivendoci qualcosa che ad un occhio umano nuovo, appare più che futuristico. La macchina si muove da sola, cammina seguendo dei binari quasi invisibili evitando del resto “scarpinate” in lungo e in largo ai lavoratori. Intanto, al piano di sotto, si configura la parte finale del processo: l’uomo scansiona ogni pezzo e il sistema è addirittura in grado di riconoscerne le proprietà geometriche come peso e forma, consigliando all’operatore la scatola giusta da utilizzare. “Abbiamo ancora margini di miglioramento - spiega Rajjal che, imbeccato, scherza anche sui vari camion che ogni tanto hanno per-

so la retta via smarrendosi per paesi - una volta me lo sono trovato sotto casa, l’ho portato io fino a qui. Adesso stiamo lavorando per l’installazione della segnaletica luminosa lungo la bretella oltre che alla già nota «Via Amazon». Un’azienda nata nel lontano 1994 da un’idea di Jeff Bezos che partì dal suo garage e scelse il nome Amazon perché “la lettera A viene prima di tutte...”. Una crescita importante in Italia che ad oggi, oltre a quello di Passo Corese, conta i punti di Vercelli e Castel San Giovanni che nel 2016 ha raggiunto la cifra record di 1 milione e 200mila consegne in 24 ore. “La differenza con altre aziende - dice la Cottini - è che nonostante tutto, si continua secondo il motto “Still day one”, mantenendo la mentalità della startup come se fosse sempre il primo giorno”. E per il futuro? Il paese è piccolo e la gente mormora, e delle ipotesi circolate sull’eventuale creazione di un centro commerciale e di un cinema firmati Amazon, non si trova alcun riscontro. “La nostra politica è chiara e parliamo solamente con dati ufficiali alla mano - sentenza la Cottini. Silenzio anche sulla possibilità della costruzione in Sabina di un altro capannone per le consegne flash su Roma nel giro di un’ora. Ma lo scambio di sguardi tra i due interlocutori sembra dare maggior credito proprio a quest’ultima ipotesi, nonostante venga ribadito il “no comment” come da copione.

Simone Ippoliti

ATTIVITÀ SUL TERRITORIO

“Il prossimo anno - svela la Cottini - inviteremo i ragazzi degli Istituti Superiori di Passo Corese a scrivere un tema su come la tecnologia può cambiare in meglio la propria vita. Ci sarà un concorso, e verranno scelti i 3 racconti più belli. È prevista una premiazione e daremo dei Kindle in dotazione alle scuole”.



COME CANDIDARSI

Proprio in questo periodo sono aperte le candidature anche in vista del picco stagionale natalizio. È possibile presentare la domanda attraverso questo indirizzo:

www.amazon.jobs/it/landing_pages/lavoro oppure recandosi nelle agenzie interinali Adecco e GiGroup incaricate del reclutamento.



RISTORANTE - PIZZERIA

IL POCGETTO

PARCHEGGIO INTERNO • CARNE • PESCE • PIZZA CON FORNO A LEGNA

Via Garibaldi, 104 - 02032 PASSO CORESE (RI) - Tel. 0765. 488551

Sempre aperti a pranzo e cena • E' gradita la prenotazione

OFFICINA MECCANICA SPECIALIZZATA

MARINANGELI

AUTORIZZATA

MECCANICA • ELETTRAUTO • GOMMISTA



TAGLIANDI
ASSISTENZA
GARANZIA

SERVIZI



AUTO SOSTITUTIVA
PRONTO INTERVENTO DIURNO
DIAGNOSI ELETTRONICA
RICAMBI ORIGINALI
ASSISTENZA



VEICOLI COMMERCIALI
IMPIANTI METANO E GPL

SCONTO del 20%
PRESENTA QUESTO COUPON E AVRAI DIRITTO
AD UNO SCONTO DEL 20% SULLA
MANUTENZIONE
ORDINARIA

www.autofficinamarinangeli.it



**Problemi con
il DPF, EGR?**

**NOI ABBIAMO
LA SOLUZIONE!**

CONVENZIONATO CON



PASSO CORESE (RI) Via dell'Arce Tel. 0765.486297 Fax 0765.484695
Cell. 331.9104756 officinamarinangeli@gmail.com Seguici su

FIANO - CAOS MENSA: TRA LITI E LETTERE

FIANO ROMANO – La questione mensa scolastica tiene banco da un mese, ma ha fatto emergere problematiche che si trascinano da molto più tempo. Alcune strettamente connesse con la vita scolastica e l'alimentazione dei bambini, altre più legate a dinamiche politiche e partitiche.

Nel maggio scorso, alcuni insegnanti dell'Istituto comprensivo fianese avrebbero avvisato i genitori di carenze nel servizio di refezione scolastica. Una segnalazione che si riferiva soprattutto alla scarsità delle porzioni, ma anche alla qualità dei prodotti. Immediatamente la notizia viene riportata su un documento firmato da mamme e papà dei bambini di prima elementare; arrivano le risposte del Vicesindaco e Assessore competente Santonastaso e del Presidente della Commissione mensa Luciana Ferreri, intanto chiudono le scuole. Alla riapertura ecco che riaffiorano problemi irrisolti; scende la goccia destinata a far traboccare il vaso: il 9 ottobre u.s. esplose una lite tra una mamma della Commissione mensa e due inservienti. Uno scontro molto acceso, a seguito del quale le addette coinvolte sono state sospese dal servizio a scopo cautelativo, fino a quando la questione non verrà risolta nelle sedi opportune.

Intanto, sempre il 9 ottobre, parte una lettera firmata da Presidente e Vicepresidente dell'Assemblea dei genitori. Nella missiva indirizzata a Comune e Commissione mensa, un report sottolineava le diverse criticità riscontrate a seguito di un'analisi dei verbali redatti dalla suddetta Commissione, per sottoporle all'attenzione degli organi competenti. Lite e lettera sono state al centro



Scuola Elementare Via Tiberina

del dibattito; sia durante la seduta della Commissione permanente su scuola e politiche giovanili (riunitasi lo scorso 17 ottobre) sia nell'assemblea convocata *ad hoc* il 28 ottobre, alla presenza di genitori, Presidente della Commissione mensa e forze politiche. Un incontro che non ha ottenuto il numero di adesioni sperato e che ha lasciato di fatto la questione irrisolta; mentre sono montate le polemiche in merito a presunte strumentalizzazioni politiche, lasciando intravedere i sintomi di una crisi interna al centrosinistra fianese con le stoccate di Sindaco e Vicesindaco che hanno accusato esponenti del PD di strumentalizzare l'accaduto. *Utilizzare i bambini e le preoccupazioni dei genitori per attaccare l'Assessorato e l'Amministrazione comunale tutta (di cui fanno parte anche i rappresentanti del PD) mi fa uscire dalla bocca una sola parola: VERGOGNA!* – questo lo sfogo di Santonastaso sulla sua pagina Facebook. Lo scenario attuale sembra dunque poco confortante; ma tra accuse reciproche e dissapori la speranza è che non si perda il bandolo della matassa e che l'attenzione non venga spostata, casualmen-

te o volontariamente, su aspetti che poco hanno a che fare con la sana alimentazione dei bambini.

Eleonora Festuccia

LA POSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Il report pubblicato dal Presidente dell'Assemblea dei Genitori non è un riassunto dell'andamento del Servizio, ma un'estrapolazione letterale delle presunte criticità riscontrate dai verbali redatti dalla Commissione mensa. Parliamo di presunte poiché i genitori della Commissione non sono tecnici del settore e pertanto ciò che viene rilevato può essere, come può non essere, un'irregolarità nell'espletamento del servizio. Così la nota diffusa sul sito istituzionale ben chiarisce la posizione degli amministratori: che vogliono affrontare il problema, ma tantano di ridimensionarne la portata.

LA POSIZIONE DEI 5 STELLE

Ho già detto in diverse occasioni che non ci sarà nessuna strumentazione politica su questo tema – così dichiara D'Angelantonio a Qui News - Stiamo affrontando argomenti che riguardano i nostri figli. Non vogliamo vittorie o vantaggi politici, dobbiamo lavorare tutti insieme affinché i bambini abbiano il miglior pasto possibile.

Si potrebbe partire dalle linee guida per la ristorazione scolastica redatte dal Ministero della Salute, perché se qualcuno ha studiato bene l'argomento è giusto adottarne i suggerimenti.

Le indicazioni ministeriali ad esempio prevedono che il regolamento della Commissione mensa sia redatto dal Comune, mentre il nostro è stato scritto dal Consiglio di Istituto; va da sé che può essere carente anche in termini di nozioni giuridiche.

Il prossimo passo potrebbe essere proprio questo: la redazione di un regolamento da parte degli uffici competenti.

Inoltre - continua D'Angelantonio - è giusto valorizzare e non minimizzare l'apporto dei genitori della Commissione mensa; a tal fine abbiamo proposto di offrire loro una formazione in materia di HACCP; proprio per incoraggiare l'ausilio delle mamme e dei papà, che tra l'altro è previsto anche nel capitolato d'appalto.

P. RIMEMBRANZE RIPARTONO I LAVORI

FIANO ROMANO – Lo scorso 3 novembre è stato organizzato un incontro allo scopo di illustrare ai commercianti di Via Aldo Moro le modifiche al progetto di riqualificazione del Parco delle Rimembranze. Sono ormai note le questioni che hanno portato al lungo stop dei lavori. Il 28 settembre Ferilli aveva annunciato l'imminente riapertura del cantiere, ma

non aveva specificato una data e il blocco si è protratto per oltre un mese. "Durante la riunione il Sindaco ha spiegato ai presenti l'iter e le motivazioni legate all'interruzione dei lavori che, a quanto pare, dovrebbero riprendere nei prossimi giorni". Così riferisce a Qui News la Consigliera del gruppo misto Leila Sorrento che ha assistito all'incontro.



Tidi
Discount s.r.l.

**UNA SPESA...
CONVENIENTE**

PASSO CORESE Via G. Matteotti 78
Tel. 0765.48.82.66

BigMat EDILTUTTO

HOME OF BUILDERS

www.bigmatediltutto.com

Incredibile ma vero!!



Usfruendo dell'incentivo **conto termico**, potresti avere il tuo prodotto a pellet o legna pagandolo solo 1/3 circa, del valore di mercato.

Maggiori informazioni nel nostro punto vendita



**Solare Termico
Non Necessita
di rottamazione**

Offerta valida fino a fine incentivi

12 Mesi Tasso 0

Salvo Approvazione finanziaria Agos Ducato

Osteria Nuova (RI) Via Salaria, Km 53,000 0765 819001
P.Corese Via Farense Km 4,000 0765 387330

OK DAL CONSIGLIO: LE NOVITÀ PER I CITTADINI

CAPENA – Lo scorso 26 ottobre si è svolto un Consiglio comunale che ha portato con sé importanti novità in diversi ambiti. Abbassamento del *quorum* firme per la convocazione del referendum comunale, possibilità di ricorrere al Baratto Amministrativo e creazione di uno spazio dedicato alle domande di chi voglia interfacciarsi con l'Amministrazione (il cosiddetto *Question Time* del cittadino): questi i provvedimenti che saranno alla base di regolamenti attuativi da redigere e approvare entro giugno 2018. Particolarmente soddisfatto il Consigliere pentastellato Giovanni Lanuti che, attraverso mozioni e proposte di deliberazione, aveva suggerito i cambiamenti in atto. *Diamo a Cesare quel che è di Cesare* – dice Lanuti ai microfoni di Qui News – *occorre riconoscere alla nuova Amministrazione del Comune di Capena, la volontà di prendere in considerazione tutte quelle sane proposte che, in un modo o in un*

altro, possono essere di beneficio all'intera comunità. Un clima di collaborazione dunque quello che sembra essersi creato all'interno del Consiglio. Quanto meno tra l'Amministrazione e il Consigliere 5 Stelle, mentre è ancora marretta tra i banchi di centro destra per questioni interne difficili di accantonare, ma che forse hanno poco a che fare con il futuro dei cittadini.

Le novità normative - In merito alla questione referendaria, si prevede una modifica dello Statuto comunale in relazione al numero di firme da raccogliere per la richiesta della consultazione: da un terzo degli elettori si passerà ad un quinto. *L'alto numero di firme necessarie per la presentazione di un Referendum ne ha di fatto sempre bloccato l'utilizzo* – commenta il consigliere 5 stelle che, fiducioso sul futuro dello strumento referendario, rimarca come la delibera apra la strada anche ad un utilizzo della tecnolo-

gia nelle fasi delle consultazioni con un conseguente abbattimento dei costi.

Il Baratto Amministrativo invece incoraggerà uno scambio tra cittadini e Comune, nei casi di forti disagi economici dei contribuenti. Con questo strumento, chi è moroso per cause indipendenti dalla propria volontà, può saldare i debiti insoluti attraverso un lavoro di pulizia e decoro urbano. *I tributi dovuti* – spiega Lanuti - *ven- gono trasformati in ore da dedi- care alle attività in favore della comunità, come la sistemazione, per esempio, delle aree verdi, piccola manodopera in piazze e strade, nonché il recupero di aree e beni immobili inutilizzati.*

In merito al *Question Time* del cittadino il Consiglio ha detto sì all'unanimità; presumibilmente si svolgerà prima delle sedute consiliari allo scopo di incoraggiare un dialogo con l'Amministrazione.

Eleonora Festuccia



**INFO - PUBBLICITA'
e SEGNALAZIONI**

Cell. 328 09 97 223
quinews2017@gmail.com



Giovanni Lanuti



di Maurizi Terzo

SERVIZIO TAXI PRIVATO

Su prenotazione con auto e minivan

INFO + 39 335.6182092

English-speaking contact

+39 327.4466415 Ramona

www.autoservizi96.it

autoservizi96@gmail.com



CHE CONSIGLIO! SHOW A POGGIO

POGGIO MIRTELO – Non sono mancate le polemiche in relazione allo scorso Consiglio comunale del 26 ottobre u.s. Per l'ennesima volta i social sono stati invasi da aspri commenti e accuse; ad alimentare il dibattito è stato il ritardo che ha posticipato l'inizio del Consiglio. Un semplice disguido secondo la maggioranza, ma mal digerito dal Consigliere di opposizione Consumati: Il Consiglio doveva iniziare per le 21.00, ma a quanto pare la porta era serrata. "Non sanno gestire una sala e pretendono di amministrare una «Città» – questo il commento, corredato dalla foto delle persone in attesa per l'apertura della sala consiliare. Il Sindaco Micarelli, da parte sua, ha ribadito che si è trattato di "polemiche inutili". Anche durante la seduta di Consiglio i toni si sono accesi, ad esempio per ciò che ha riguardato la delibera relativa



alla variazione di Bilancio, con l'intervento di Consumati che, anche in questo caso, ha "aperto le danze".

"Ritengo che prima di fare una variazione bisognerebbe passare dalla Commissione. Dovremmo richiedere all'attuale Sindaco di Torrita di restituire le indennità percepite quale Assessore al bilancio, perché sono 5 mesi e 19 giorni che non abbiamo un Assessore, eppure

si continuano a fare variazioni al bilancio". Consumati si riferisce alla situazione derivante dalle dimissioni di Rita Colafigli, attuale Primo cittadino di Torrita: "Il Sindaco è capace di fare tutto... non sono necessari altri Assessori. Avete portato Poggio Mirteto alla morte. Ogni giorno le attività commerciali chiudono". Parole pesanti che potrebbero esasperare ulteriormente gli animi.

L'ATTO VANDALICO

POGGIO MIRTELO - La notte tra il 18 e il 19 ottobre, qualcuno (verosimilmente più di una persona) si è introdotto all'interno dello stallo dell'associazione Pasqualina & Friends. La rete che circonda l'area è stata tagliata, le gabbie dei cani sono state aperte e il cartello dell'associazione è stato imbrattato con della vernice nera. In un paese come Poggio Mirteto che può vantare 38 associazioni sul territorio non è mai accaduto niente del genere: polemiche o antipatie sono all'ordine del giorno, ma questo è il primo caso di atto vandalico in piena regola. Ora, non si hanno ancora notizie su chi abbia commesso il fatto, né le motivazioni che lo hanno generato, ma l'episodio deve essere fonte di riflessione soprattutto perché va a colpire un'organizzazione che lavora, gratuitamente, per il benessere di tutta la comunità.

Gabriella Torre

IL TUO ANNUNCIO SU



GRATIS

invia tutte le info al:

328 09.97.223



BERLINO - QUELLE VITE DIVISE DAL MURO

INTERNAZIONALE - Se c'è una data nella Storia contemporanea che segna un *prima* e un *dopo*, quella è il 9 novembre 1989, giorno in cui cadeva, dopo 28 anni, il Muro che divideva la città di Berlino. Costruito dalle autorità della Repubblica Democratica Tedesca per porre un freno alle numerose fughe dei propri cittadini verso Berlino ovest, il Muro non ha fatto parte solo della Storia, ma anche della quotidianità dei berlinesi, che da un giorno all'altro, si videro preclusa un'intera parte della città: lavoro, amicizie, affetti. Molte le limitazioni nella Berlino Est: dalla musica d'oltrecortina, ai jeans, in un primo tempo proibiti in quanto simbolo della società occidentale e capitalista. Tante le famiglie e gli amori letteralmente separati, come quello tra Helga e Wolfgang Aue, lei maestra d'asilo fedele alla DDR e lui commerciante della zona ovest. Il matrimonio di questa coppia, seppur diviso fisicamente per quasi trent'anni, sopravvisse sia al Muro che ai diversi ideali. Negli anni si verifi-



carono gli stratagemmi più disparati per la fuga dall'est: a nuoto, in mongolfiera, sulla fune, su un treno in corsa o attraverso i tunnel sotterranei, come la fuga di massa del '64. Non tutti andarono a buon fine (almeno 140 persone morirono). Drammatica la storia di Ingrid e Klaus H., che stavano scappando nascondendosi nella parte posteriore di un camion. Preoccupati che una guardia potesse sentirlo, Ingrid soffocò le grida del loro bambino, Holger, con la mano. Ma non sapeva che il piccolo soffriva di bronchite e quindi non riusciva a respirare col naso. Quando

l'autocarro arrivò nella Germania Ovest, Ingrid e Klaus avevano guadagnato la libertà, ma avevano perso loro figlio. Oggi di quella barriera fisica resta soprattutto il lungo tratto interamente decorato di graffiti, noto come East Side Gallery, uno dei luoghi più visitati e fotografati da chi visita la capitale tedesca. In molti abitanti dell'ex DDR permane l'"Ostalgie", una sensazione identitaria e nostalgica per alcuni aspetti di quegli anni, come le minori differenze di genere nella società, lo spirito egualitario e la maggior sicurezza sociale.

Luca Paccusse

FOLLIE SOCIAL IN CINA?

Un punteggio social per i cittadini cinesi, per valutarne l'affidabilità, per "rafforzare la sincerità negli affari governativi, quella commerciale, sociale e la costruzione della credibilità giudiziaria". Uno scenario che diverrà realtà dal 2020. Ad 8 privati è stato concesso di elaborare sistemi di algoritmo e punteggio per realizzare il *Social Credit System*, che terrà in considerazione: capacità di adempiere ai propri obblighi contrattuali, informazioni personali, abitudini d'acquisto, relazioni interpersonali online. Secondo il governo di Pechino, il nuovo sistema contribuirà a creare "un ambiente di opinione pubblica nel quale il mantenimento della fiducia sia percepito come glorioso". Se la cosa vi inquieta e pensate che resti un caso isolato, potreste sbagliarvi. Già ora veniamo continuamente profilati a scopo pubblicitario, cedendo la nostra privacy per usare i social media e le app dello smartphone.

Luca Paccusse



professione casa
FRANCHISING IMMOBILIARE

RICERCA

Immobili da
VENDERE o
AFFITTARE



OFFRIAMO

Valutazioni GRATUITE

Tel. 0765.48.71.41

PASSO CORESE (RI) Via XXIV Maggio, 17

Ogni agenzia affiliata è un'impresa autonoma

PROPONE IN VENDITA



€ 99.000,00

APE: NON DETERMINABILE

PASSO CORESE

Cedesì attività commerciale licenza per pub, pizzeria, ristorante. Locale ben strutturato di recente realizzazione con due ampi spazi interni finemente arredati e spazio esterno attrezzato, bagni a norma di legge. Completante arredato di bancone birra, cucina completa di tutte le attrezzature (frigorifero, piastra, tavoli da lavoro, forno elettrico, etc.) tavoli, panche, sedie, aria condizionata. Locale fornito di canna fumaria. Ottima visibilità. Canone di affitto contenuto.

MONTOPOLI

Adiacente Passo Corese a pochi km dalla stazione ferroviaria di Fara in Sabina e dai principali servizi. **VILLA BIFAMILIARE**: di recente costruzione disposta su tre livelli, con terreno circostante adibito a giardino posizione panoramica, ottimo stato.



€ 195.000,00

APE: G



TALOCCI

A 6 km da Passo Corese disponiamo di un terreno agricolo di 22170 mq di comodo accesso con sovrastante due fabbricati composti rispettivamente da due magazzini e cantina al piano terra e tre camere, cucina, bagno al piano primo nonché da cantina con sovrastante camera. **DA RISTRUTTURARE**.

120.000,00

APE: NON DETERMINABILE

www.professionecasapassocorese.it
professionecasapassocorese@gmail.com



Store *Capena*



Cucine: moderne, classiche e contemporanee. Scopri il tuo stile

**ACQUISTANDO UNA CUCINA
COMPLETA DI ELETTRODOMESTICI
TI OFFRIAMO:**

LAVASTOVIGLIE AD € 1

TOP IN QUARZO AL COSTO DI UN LAMINATO

**FINANZIAMENTO A TASSO ZERO IN 20 RATE
SOLO PER IL MESE DI NOVEMBRE**



Ci trovi in:

Via Tiberina, 34/I - 00060 Capena RM

Telefono: +39 06 90 37 54 68

ORARI APERTURA:

10:00 - 13:00 / 16:00 - 19:30

Sito Internet: capena.stosastore.com/it

Seguici su Facebook: STOSA Store Capena

IL SABINO PETRONI CONTA I GIORNI: "MENO DI

MONTOPOLI S. - Scorrendo le foto sul suo profilo Facebook, c'è ne è una in particolare. Impossibile non cliccarla: è in quell'abbraccio con il papà Roberto (olimpionico a Los Angeles 1984), che Pierpaolo avvolge tutte le emozioni che lo sport gli sa regalare.

Il ragazzo cresciuto in Sabina si racconta a Qui News, scandendo le sue parole al ritmo di quei 5 cerchi olim-

pici che l'hanno visto protagonista lo scorso anno a Rio: "È stata un'emozione fortissima. Un po' la testa "girava"... Difficile rimanere con i piedi per terra quando vieni trattato come una star. La gente mi fermava, per fare foto e autografi. Ricordo l'impatto di vivere nel villaggio olimpico e di incrociare lo sguardo con grandi campioni come Bolt e Farah".

Quel Brasile era nella testa di Pierpaolo già da diverso tempo, specialmente dopo aver sfiorato Pechino 2008 per via di un infortunio e Londra 2012 per una bruciante esclusione: "Ero in possesso della carta olimpica nominale, quindi concretamente sarei dovuto partire per i Giochi Olimpici, ma venni scartato dal Commissario Tecnico del momento. Non me lo disse nemmeno in faccia, ma me lo comunicò tramite una lettera".

Un vero e proprio shock che porta comunque Pierpaolo a proseguire il suo percorso di crescita all'interno di quel Corpo dei Carabinieri del quale ormai fa parte dal 2005: "Ringrazio l'Arma perché ha saputo concedermi una possibilità nello sport ma anche nella vita. Senza le istituzioni militari sarebbe praticamente impossibile in Italia. Tutti gli atleti di livello fanno parte di queste strutture".

Ora il dito scorre nuovamente veloce lungo i giorni del calendario e non è un paradosso geografico pensare che Tokyo è dietro l'angolo: "Mancano meno di 1000 giorni alle prossime Olimpiadi - sentenza con tono sicuro Pierpaolo - il vero sacrificio non è tanto quando si è "lì", ma è quello che si è fatto prima per raggiungere tali livelli. Quello che conta veramente, si sa, è riuscire a mettersi una medaglia

olimpica al collo. Mi sento più maturo, anche grazie ai giorni di Rio. L'Olimpiade è qualcosa di magico, di speciale, ti apre gli occhi e ti fa capire quali veramente siano le cose importanti a cui credere e quello che invece non devi considerare. Nel pentathlon moderno - continua - conta molto la capacità di essere tranquilli e concentrati. In questo ammiro il tennista Federer; può crollare il mondo attorno, lui non si scompone".

Un mondo, quello dello sport, fatto di sacrificio e passione: "Ho iniziato a Poggio Mirte verso i 12-13 anni a fare triathlon, più precisamente con nuoto, corsa e ciclismo. Poi, con il passare del tempo, è cresciuta la voglia di confrontarmi con altre situazioni e ho scoperto il pentathlon. Il mio punto di forza? Senza dubbio la scherma, mentre tra le cinque discipline quella che meno mi piace è il nuoto... ma anche lì non riesco male!" (ride ndr)

La voce di Pierpaolo si spezza un po' dall'emozione ricordando alcuni istanti della sua carriera, in particolare il mondiale junior, poco dopo la delusione per il treno perso per Pechino, il terzo posto in Coppa del Mondo a Roma nel 2014 e il successo a squadre nel 2012 sempre nella Capitale. "Vincere davanti alle persone che ti vogliono bene e a tanti bambini che da grandi vogliono



FATTI UN SELFIE CON QUI NEWS E VERRAI PUBBLICATO!!!

inviato al 328 09.97.223 



1000 A TOKYO 2020"

diventare atleti, rende tutto più bello". Ma tra un podio e l'altro, c'è anche il tempo di brindare. Pierpaolo infatti sveste a volte i panni dell'atleta e indossa quelli da sommelier e a precisa domanda risponde: "Se fossi un vino? Beh... a me piace molto il

Barbera d'Asti superiore, un vino tranquillo ma corposo, di gusto pieno e soprattutto adatto all'invecchiamento!". Chissà se dopo Tokyo ci sarà spazio per qualche cin cin speciale...

Simone Ippoliti



FIANO - MISTER ANTONIUTTI "LOTTARE IN OGNI MATCH"

Su Vicari: "Ventura quando lo chiami?"

FIANO ROMANO – È un bilancio positivo quello raccontato dal tecnico del Fiano Romano Piercarlo Antoniutti dopo questa prima parte di campionato: "Stiamo lottando nelle parti alte della classifica in un girone molto equilibrato. In ogni partita dovremo dare il massimo per centrare il risultato. Nelle ultime settimane – precisa l'allenatore – abbiamo subito infortuni importanti che hanno rallentato il nostro rendimento". Il Fiano Romano, nonostante nessuno lo dica - complice la scaramanzia - è una squadra costruita per centrare la promozione. In estate il cambio di guida con il tridente Agresti-Pacolini-Pisano e l'introduzione del particolare metodo di allenamento del "Coerver Coaching: "È stato adottato dalla società a partire dalla scuola calcio – spiega Antoniutti – per migliorare a livello individuale i giovani calciatori".

Infine, una battuta su Vicari, il ragazzo cresciuto calcisticamente nel Fiano Romano, ora protagonista in Serie A con la maglia della SPAL: "Francesco sta giocando ad altissimi livelli. A mio avviso è uno dei migliori difensori italiani del momento. Mi auguro che il città Ventura lo prenda in considerazione per la convocazione in maglia azzurra". S.I.



Angelo Pangrazi e Piercarlo Antoniutti



www.mollytour.it

**I Gruppi di
ollyTOUR**

agenzia di viaggi

INFO: 0765.48.71.05
Via G. Falcone, 10
PASSO CORESE
info@mollytour.it

- | | |
|---|---------------------------|
| 19 NOVEMBRE PAESTUM - SALERNO E LE LUMINARIE
<i>Pullman e Assicurazione</i> | 60 € |
| 25-26 NOVEMBRE CANDELARA - SAN MARINO <i>Pullman - Albergo - Mezza pensione</i> | 170 € |
| 1-3 DICEMBRE MERCATINI DI NATALE BOLZANO - TRENTO - VERONA
<i>Pullman - Albergo - Mezza pensione e Assicurazione</i> | 290 € |
| 3 DICEMBRE NAPOLI "Spaccanapoli e i suoi presepi" <i>Pullman e Assicurazione</i> | 40 € |
| 8-10 DICEMBRE SAN CANDIDO - DOBBIACO - LAGO DI BRAIES
LIENZ (Austria) - BRUNICO | 350 € |
| 13-24 MAGGIO SPECIALE 70° ANNO DI COSTA CROCIERA
<i>Civitavecchia - Savona - Marsiglia - Barcellona - Valencia - Cagliari</i>
<i>Malta - Catania - Sorrento / Cabina Interna incluso Pulmann da Passo Corese</i> | a partire da 950 € |

MEMORIA STORICA - LEOPALDI: "GRANDE

La Storia è fatta di tante cose: di tasselli che compongono insieme un quadro identitario unico e irripetibile, di testimonianze raccolte, ma anche di memorie purtroppo perdute nel dimenticatoio, che vanno riscoperte e rielaborate per entrare a far parte di un bagaglio culturale inestimabile. Questa parte di narrazione è quella che più facilmente rischiamo di scordare, non si trova scritta nei libri di scuola, ma è nella mente di chi ha vissuto il territorio, dei nonni e degli zii che la tramandano oralmente; oppure rinchiusa negli archivi comunali, ma difficilmente condivisa con la collettività.

Danno oralmente; oppure rinchiusa negli archivi comunali, ma difficilmente condivisa con la collettività.

Di queste realtà si è occupato il progetto Storie e Microstorie in Bassa Sabina, un'iniziativa finanziata dalla Regione Lazio e nata da un'idea dell'Unione dei Comuni della Bassa Sabina. La ricerca storica promossa dal progetto e coordinata dalla Fondazione Nenni ha così restituito alla luce testimonianze di vita nei nostri territori negli anni compresi dal 1914 al 1946.

Lo scopo era quella di raccontare come hanno vissuto le comunità locali, i singoli cittadini e le Amministrazioni del territorio quell'importante fase storica. Due sono stati i filoni di ricerca:

- Uno dedicato alle Persone Comuni, che hanno vissuto esperienze dirette, che possedevano ricordi dei propri familiari o compaesani. Uomini di tutti i giorni, che si intrecciano con la storia ma esclusi dai libri di storia.

- Uno dedicato alle Amministrazioni Locali, alle loro azioni testimoniate attraverso i documenti d'Archivio.

Dieci le aree geografiche coinvolte: Cantalupo, Casperia, Forano, Montopoli, Nazzano,

Poggio Mirteto, Sant'Oreste, Tarano, Toffia e Magliano Sabino. Molte le strutture che hanno dato il loro apporto: archivi storici, biblioteche, musei, istituti scolastici, associazioni ed istituzioni culturali, ma anche professionisti del territorio. "Un lavoro durato un anno, che - racconta il manager di progetto Andrea Leopaldi - ha dato molta soddisfazione e che ora sta restituendo alla collettività i preziosi prodotti sui quali abbiamo lavorato: il libro che racchiude i risultati delle ricerche storiche, una mostra itinerante, un percorso didattico pensato per i ragazzi delle scuole e il docufilm <<I luoghi della guerra>>" (di cui Qui News ha già parlato con un altro articolo



Foto Archivio Toffia

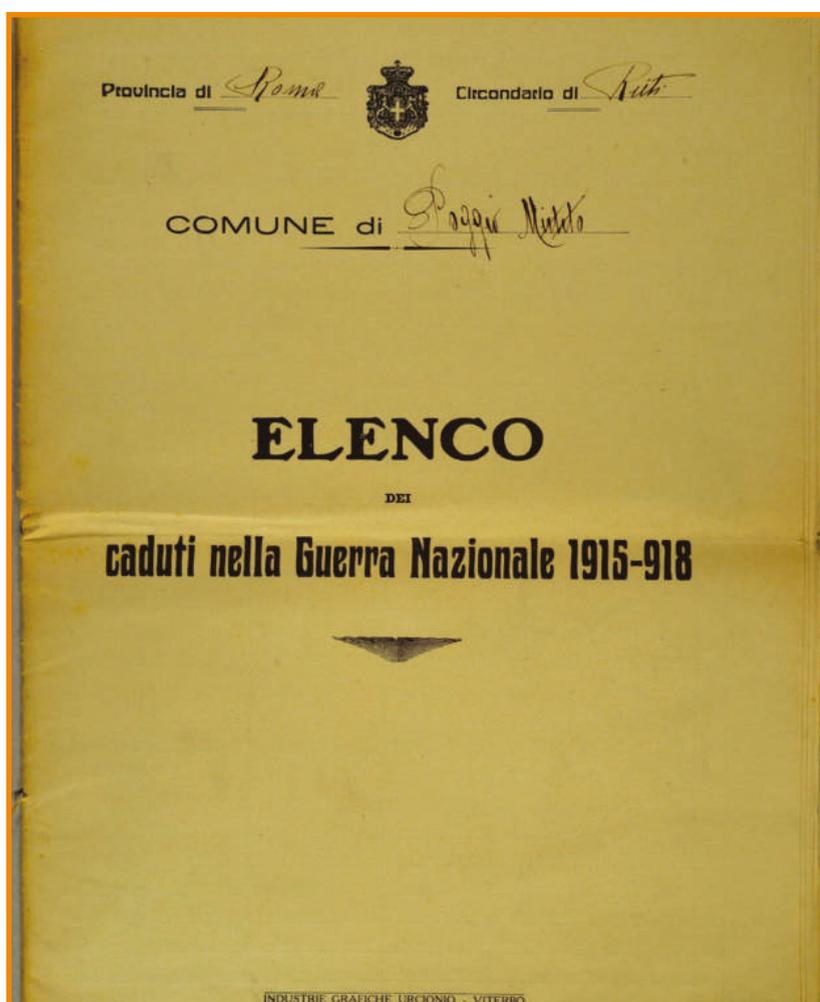


Foto Archivio Poggio Mirteto

BigMat
HOME OF BUILDERS
EDILTUTTO

www.bigmatediltutto.com



Portoni Blindati
Cilindro Europeo

a partire da

€ 340,00
Iva Compresa

Punti Vendita



Osteria Nuova (RI)
Via Salaria Km 53,000
Tel. 0765 819001



Talocci Fara in Sabina (RI)
Via Farense, Km 4,000
Tel. 0765 387330

SODDISFAZIONE PER IL LAVORO SVOLTO"

nelle pagine della sezione Ricordo). Proprio in questo periodo nei Comuni coinvolti è iniziato il lavoro di presentazione del volume Storie e microstorie in Bassa Sabina e della mostra itinerante nati nell'ambito del progetto. Nei giorni scorsi si sono svolti gli appuntamenti a Casperia e Sant'Oreste, mentre il prossimo incontro è fissato a Magliano: dal 15 a 30 del mese ci sarà in esposizione la mostra, mentre il 18 novembre alle 16 verrà presentato il libro; frutto di una ricerca senza precedenti nella nostra area geografica. Un prezioso allenamento per iniziare a pensare in grande o, come dice Andrea Leopaldi, "a sistema"; in un continuo dialogo tra paesi limitrofi, nell'ambito dell'Unione dei Comuni della Bassa Sabina e magari - diciamo noi - nella speranza di creare un circuito turistico e culturale che possa essere competitivo e valorizzi le nostre realtà territoriali come

meritano. Ed infatti il progetto ha guardato in questa direzione: "L'Assessorato e le Amministrazioni Comunali aderenti hanno agito con l'obiettivo di creare strumenti per il turismo culturale lavorando sul tema della memoria". Questo quanto precisato in una nota da Ilario Di Loreto, Assessore alla Cultura dell'Unione dei Comuni. La speranza è che queste sinergie non si traducano in un caso isolato, ma i propositi sono promettenti: "Per l'immediato futuro - rivela Leopaldi - stiamo partendo con progetto dedicato ai siti di archeologia industriale per un rilancio turistico di questi luoghi". Uniti si può crescere, si può riscoprire parte di un'identità condivisa che ci prepara ad andare lontano, per questo Qui News si augura di raccontarvi in futuro sempre più iniziative che partono dalla ricchezza della nostra Storia.

V.I.



Foto Archivio Cantalupo in S.



Clinica Bianchini
odontoiatria e medicina estetica

**Prima Visita - Ortopanoramica
e Preventivo Gratuiti**

PASSO CORESE (RI) - Via XXIV Maggio, 54

Tel. 0765 487250

e-mail: riccardobianchini@hotmail.it

CANTALUPO IN SABINA (RI) - P.zza Garibaldi, 43

Tel. 0765.514416 - Cell. 388.6774170

STANCHI DELLA SOLITA "MINESTRA?"



Dott.ssa Ida Procaccini
Medico Veterinario

Ippocrate scriveva "Lasciate che il cibo sia la vostra medicina". Questa frase oltre a riportarci a diverse considerazioni etiche e salutiste deve necessariamente essere proiettata anche sull'alimentazione dei nostri amici a quattro zampe. Infatti come noi, anche cani e gatti necessitano di un'alimentazione sana ed equilibrata, che tenga conto di necessità specifiche, influenzate da diversi fattori, quali taglia, età, e soprattutto da stato di salute. Nel cane le differenti taglie portano, ad esempio, a necessitare di attenzioni particolari: i più piccoli hanno bisogno di pasti leggeri e frequenti, adatti a un metabolismo rapido e ad un apparato digerente spesso delicato, mentre i grandi necessitano di cibi che rinforzino



le ossa e le articolazioni. Nei gatti invece è rilevante l'età, all'avanzare della quale corrispondono differenti esigenze nutrizionali, come anche lo stile di vita al quale corrisponde un fabbisogno calorico diverso.

La dieta può essere di tipo commerciale oppure casalinga: le diverse case mangimistiche producono molteplici prodotti personalizzati in base alle varie ti-

pologie ed esigenze richieste. Per quanto riguarda invece la formulazione casalinga è importante non improvvisare in diete "fai da te" ma affidarsi ad un veterinario esperto in nutrizione. Nella nostra struttura offriamo questo servizio: durante la visita acquisiamo tutte le informazioni utili, rivolgendo particolare attenzione alla storia clinica del paziente e ad eventuali patologie che lo interessano; poi

valutiamo le esigenze del proprietario e le preferenze alimentari del paziente e, infine, formuliamo la dieta personalizzata con le integrazioni necessarie.

La salute passa anche dalla CIOTOLA!

Ambulatorio Veterinario Sabino
Via A. Gramsci, 35 - Passo Corese
veterinariosabino@gmail.com
Tel. 0765277269

IL PIACERE DI
TOCCARLO

LA TUA PUBBLICITÀ SU

Cell. 328 09 97 223



Qui
news

Seguici su:    

EVENTO - IN FARMACIA PER I BAMBINI



Dott.ssa Daniela Crescenzi
Farmacista

Bambini abbandonati, sfruttati, abusati e maltrattati. E ancora bambini orfani, poveri, allontanati dalla scuola. Insomma un "mondo" di piccoli che spesso ignoriamo e solo quando la cronaca denuncia certi casi, ci accorgiamo di queste realtà. Fortunatamente però ci sono associazioni senza scopo di lucro costituite da uomini di buona volontà, che riconoscono il dovere di aiutare questi infanti, cercando di alleviare i loro disagi. È il caso della Fondazione Francesca Rava - Nph Italia Onlus che aiuta l'infanzia in condizioni di disagio in Italia e nel mondo tramite adozioni a distanza, volontariato, progetti e attività di sensibilizzazione sui diritti dei bambini.

Tra questi c'è l'appuntamento "In farmacia per i bambini", ormai alla V edizione, fissato per il 20 Novembre a ridosso della giornata mondiale dei diritti dell'infanzia. Martina Colombari anche quest'anno sarà testimonial della campagna, alla quale hanno aderito ben 1280 farmacie italiane, nelle quali i cittadini potranno acquistare medicinali da banco ad uso pediatrico, alimenti per l'infanzia e prodotti baby care da devolvere ad enti no profit che assistono bambini in povertà sanitaria. Ad ogni farmacia sarà abbinata una casa famiglia, una comunità mamma-bambino o un ente che aiuta i bambini, o in alcuni casi l'ospedale pediatrico NPH Saint Damien in Haiti. Un grande progetto, al quale anche noi, come Farmacia Passo Corese, abbiamo voluto prendere parte; del resto il nostro modo di lavorare è sempre stato guidato dai valori in cui crediamo! Saranno i bambini della Casa Famiglia "Il Seme di Toffia" (RI) a beneficiare di quanto riusciremo a



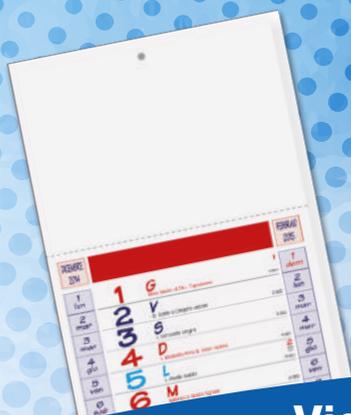
raccogliere nella nostra farmacia: bambini dai 0 ai 9 anni ai quali la struttura offre un ambiente accogliente e sicuro dove crescere per un po'. La casa condotta da una vera famiglia, offre un vero e proprio modello di vita usufruendo anche dell'ausilio di operatori qualificati. Lunedì 20 novembre

entrando nella Farmacia Passo Corese troverete i volontari della casa-famiglia pronti a raccontarvi dei loro bambini! Vi aspettiamo in tanti per una piccola donazione. Facciamo squadra: farmacia, associazione e voi cittadini uniti per regalare, per un giorno, tanti sorrisi.

SERVICE POINT
GRAFICA STAMPA PUBBLICITÀ

**UN OGGETTO CON IL TUO LOGO
PARLA DI TE!**

E TANTI ALTRI GADGET DA PERSONALIZZARE!



Via Giacomo Matteotti, 33 - Passo Corese (RI)

Tel. 0765 48 51 16 - Cell. 338 59 83 342 - E-mail: servicespoint@gmail.com

www.service-point.it

... CONTINUA IL NOSTRO FOCUS SUGLI ACUFENI



Dott. Maurizio Serra
Audioprotesista

Gli Acufeni, creano in generale uno stato di tensione e di affaticamento cerebrale che contribuiscono a stancare la persona a fine giornata. In alcuni casi sono così gravi che il paziente non riesce a dormire tutta la notte, instaurando uno stato di esaurimento nervoso che compromette tutto lo stato fisiologico. Spesso il medico prescrive degli psicofarmaci per allentare la tensione. Se il cervello percepisce un suono internamente, vuol dire che a livello corticale, si è creato comunque uno squilibrio per noi, ma equilibrio per il cervello; quando mascheriamo l'Acufene con un rumore esterno, accade che creiamo uno squilibrio interno al cervello. Se si protrae a lungo termine la

stimolazione esterna, accade che il cervello dovrà adattarsi attraverso le sinapsi ad un nuovo equilibrio e quindi l'abitudine crea nel tempo delle nuove connessioni neurali che in qualche modo altereranno la percezione dell'acufene pur avendo eliminato la stimolazione esterna.

Parliamo di neuroplasticità: il sistema nervoso centrale in fase di sviluppo o anche nello stato maturo è "plastico" e capace di riarrangiamenti plastici in funzione degli stimoli esterni. È sempre la neuroplasticità che consente al sistema uditivo di adattarsi all'uso di protesi come l'impianto cocleare o gli



Dott. Maurizio Serra

DALLE ORECCHIE AL CERVELLO DAL SENTIRE AL CAPIRE

L'aiuto è possibile; gli apparecchi acustici moderni, costituiscono una soluzione valida per sentire meglio e non è mai troppo tardi per iniziare.

- Tecnologie digitali di ultima generazione, piattaforma Velox™ Bluetooth, App, telecomando, Invisibilità
- Esame Audiologico completo

- Consulta il nostro sito: www.udifarm.com

Udifarm

Corso Trieste, 17/B 00198 Roma

Numero Verde
800-134987

apparecchi acustici. Questo fenomeno può essere causato da eventi esterni o interni, come la privazione di uno stimolo esterno, la sovrastimolazione, oppure da lesioni e infiammazioni che possono causare modificazioni a lungo termine come espressione di apprendimento. La neuroplasticità rappresenta una questione importante nello sviluppo dell'Acufene. Purtroppo gli Acufeni possono essere innescati anche dal coinvolgimento di aree del sistema nervoso non coinvolte nella funzione uditiva. La plasticità del sistema nervoso centrale permette un migliore adattamento dell'organismo all'ambiente. An-

che se questa funzione è maggiormente evidente nell'età evolutiva, continua in ogni caso durante tutto il corso della vita fino alla fine della stessa. E' grazie a tale funzione che l'organismo può apprendere ed adattarsi a nuovi stimoli e quindi compensare gli effetti di un danno biologico. Ma gli stessi meccanismi che sono alla base degli adattamenti plastici sono responsabili della comparsa di sintomi e di iperinterazioni sensoriali come avviene per gli Acufeni.

Nella prossima rubrica continueremo a trattare il problema...

Vogliatevi Bene,
parola di Maurizio Serra

OGGI PARLIAMO DI... OCCHI E INQUINAMENTO



Dott. Stefano Ciavatti
Oculista

A causa del cambiamento climatico, che si è verificato in questi ultimi tempi, in alcune grandi città come Roma e Milano è stata limitata la circolazione alle automobili per cercare di ridurre l'inquinamento dell'aria causato dalla presenza di polveri sottili (fibre, particelle carboniose, metalliche e silice, inquinanti liquidi o solidi e sostanze chimiche varie emanate dai tubi di scarico di automobili e caldaie da riscaldamento).

Secchezza, arrossamento, sensazione di corpo estraneo e appannamento visivo sono solo alcuni dei disturbi che gli agenti inquinanti possono provocare ai nostri occhi.

L'infiammazione di cornea e iride può portare maggiori sensibilità alla luce e visione sfocata, così anche le allergie possono risultare più intense e fastidiose. La congiuntiva, asciugandosi, favorisce l'arrossamento dell'occhio ed è responsabile del senso di bruciore e prurito spesso descritto come la sensazione di avere "la sabbia negli occhi".

È stato provato che sia lo smog che la ridotta umidità dell'aria contribuiscono ad un maggiore rischio di infezioni oculari e allo sviluppo della sindrome dell'occhio secco.

Perciò la domanda giusta è: come possiamo difenderci da tutto questo?

Ovviamente se non possiamo evitare i luoghi di maggior inquinamento dobbiamo aiutare il nostro apparato visivo "potenziando" l'attività del film lacrimale.

Un semplice collirio umettan-

te (la cosiddetta lacrima artificiale) evita la secchezza degli occhi e contemporaneamente contribuisce a "risciacquare" e cioè ad allontanare dall'occhio le sostanze estranee venute a contatto. Nei casi più gravi anche l'uso di un collirio antistaminico contribuirà a togliere l'infiammazione senza il rischio di effetti collaterali.

Dott. Stefano Ciavatti
Specialista in Clinica Oculistica
Chirurgia Oculare

Passo Corese - Via G. Falcone, 8
Tel. 0765/22177

Poggio Mirteto - Via Porta Romana, 1/a
Tel. 0765.22177

Roma - Via Anton Giulio Barrili, 68
Tel. 347.0585401



BUSINESS PLAN O PIANO INDUSTRIALE

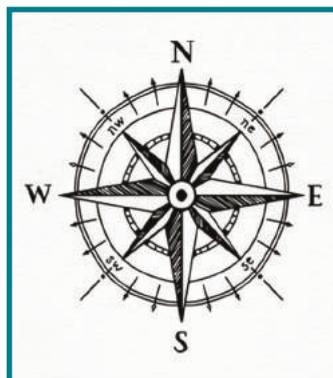
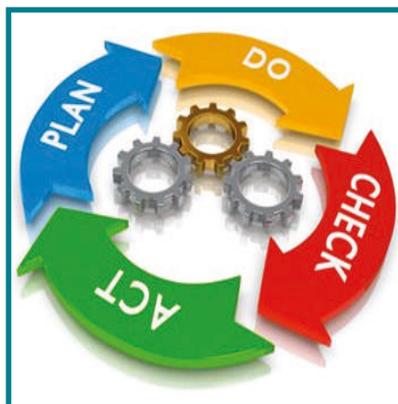


Dott. Pierluigi Papi
Consulente di direzione aziendale

Laddove si avvia una attività economica, si propongono nuove linee di prodotto, si vuole accedere ad un finanziamento, oppure ci si vuole mettere in discussione non sono necessarie soltanto creatività, entusiasmo e fantasia ma è indispensabile pianificare i processi aziendali per minimizzare i rischi ai quali, inevitabilmente, si va incontro. Necessario, quindi, mettere su carta una programmazione per determinare obiettivi, strategie ed eventuali pericoli, redigendo appunto un business plan. Nell'ambito della programmazione di gestione il documento si colloca nel medio lungo periodo (3/5 anni).

Cos'è il Business Plan - Il BP è un progetto dettagliato, in termini di comunicazione, una sorta di carta di identità dell'azienda attraverso la quale si mettono per iscritto tutte le componenti di un piano imprenditoriale. Diverse sono le finalità per le quali è redatto: facilitazione nei rapporti tra neo-imprenditori e non, nei rapporti con gli istituti di credito, ottenimento di finanziamenti pubblici e privati, ristrutturazione aziendale, ausilio nella valutazione dell'azienda nel caso di cessione.

Per redigere un BP occorre tempo



Dott. Pierluigi Papi

Consulente di direzione aziendale
Dottore commercialista e revisore legale

Tel. 0765/487190- 3398308788

E-mail: papiierluigi@libero.it

www.studiopapi.eu

Via XXIV Maggio 163 Passo Corese
Via Ivrea 22 Roma Tel. 06.70614173

e dedizione. Mettere per iscritto un piano imprenditoriale è fondamentale per rispettarlo nel concreto. È meglio investire uno o più mesi nella redazione di un documento di programmazione, piuttosto che chiudere l'azienda dopo averla avviata!

Contenuti e redazione del BP - Un BP deve essere redatto in modo sintetico ed al contempo analitico. Ma soprattutto realistico, chiaro, coerente, flessibile quindi fattibile. Deve avere, inoltre, un linguaggio tecnico ma non specialistico in quanto diretto a diversi destinatari quali: banche, finanziatori, poten-

ziali partners e i potenziali acquirenti dell'azienda.

Un sommario tipo del documento vincente deve riportare i seguenti paragrafi:

- 1 - Dati dell'azienda
- 2 - Descrizione del progetto
- 3 - Analisi di mercato
- 4 - Strategia di marketing
- 5 - Struttura organizzativa
- 6 - Previsioni economico-finanziarie
- 7 - Fonti di copertura investimenti
- 8 - Stato patrimoniale e conto economico
- 9 - Flussi di cassa
- 10 - Allegati

Qui
news
LO PUOI TROVARE...

**NELLE STAZIONI E
ATTIVITÀ
COMMERCIALI DELLA
TUA ZONA...**

CAPENA

Alto Gusto - C. C. Tiberinus
Bar Irma - Via Tiberina 26
Caffè di Giò - Pza della Libertà 7B
Dolci Tentazioni - Via A. Gramsci 2
Edicola Piazza della Libertà
Edicola Colonna - Colle del Fagiano
Edicola D'Agostino - Via Tiberina
Edicola Della Torre - Provinciale 74

FARA IN SABINA

Alimentari Edicola - Fara in Sabina
Bar Da Ciurmacone - Canneto
Bar delle Noci - Passo Corese
Caffetteria Mary - Borgo Quinzio
Bar I Due di Picche - Borgo Quinzio
Bar Stella - Castelnuovo di Farfa
Bar Trattoria Lupi - Abbazia di Farfa
Edicola dello Sport - Passo Corese
Family Café - Passo Corese
Martin's Bar - Passo Corese
Roxy Bar - Coltodino
Sister's Bar - Passo Corese
Tabaccheria Aleandri - C. di Farfa

FIANO ROMANO

Bar Gioviale - Via Roma, 17
Bar Paciotti - Via Giustiniani, 14
Bar I Due Compari - Via A. Moro 115
Caffè Cristallo - Via Milano 2
Edicola De Angelis - Via Aldo Moro 45

L'Oasi - Piazza dell'Unità 10
Liberty Bar - Via Tiberina 14
Snack Bar - Via Pietro Nenni 2
Tabaccheria - C. C. Feronia
Tabaccheria Giammarino - Via Milano 2
POGGIO MIRTEO
BI.BO Bar - Via P. Togliatti, 1B
Bar Broccoletti - Montopoli
Bar Cedro del Libano - Via Ferrovia 4
Edicola Di Donato - P. M. della Libertà
Edicola Duranti - P. M. della Libertà
Juliet Bar - Bocchignano
Tabaccheria Smiles - Via Matteotti 50E



Alto Gusto - C.C. TIBERINUS



Bar Cedro del Libano - POGGIO MIRTEO



Bar I Due Compari - FIANO ROMANO



Bar Irma - CAPENA



Liberty Bar - FIANO ROMANO



Roxy Bar - COLTODINO



Tabaccheria Aleandri - C.NUOVO DI FARFA

Editore Eleonora Festuccia

Direttore Responsabile **Simone Ippoliti**
Redazione Via V. Gioberti 6, Passo Corese

Impaginazione e grafica

Service Point di Stefano Petroni

Hanno collaborato: Gabriella Torre, Luca Paccusce, Anna M. Ugolini, Ida Procaccini, Mario Coviello, Maurizio Serra, Stefano Ciavatti, Pierluigi Papi, Valter Chiappa

Stampa Veat Litografica s.n.c.

Via Flaminia, 2937 - 00067 Morlupo (RM)

Tiratura 5.000 a numero - giornale chiuso il 04/11/2017

Reg. Tribunale di Rieti n. 4 del 21 dicembre 2016

"LA RAGAZZA NELLA NEBBIA": GIALLO E MOLTO GRIGIO



Valter Chiappa
Esperto di cinema

Il giallo funziona sempre. E Donato Carrisi, romanziere di successo, non si è fatto pregare: forte della sua esperienza di sceneggiatore, si è messo dietro alla macchina da presa, per adattare il suo "La ragazza nella nebbia".

I produttori, intravisto il business, gli hanno messo a disposizione un cast di alto livello: dal "Divo" nostrano, Toni Servillo, ad uno d'oltralpe, Jean Reno; il magnetico Alessio Boni ed una signora del palcoscenico come Galatea Ranzi.

Carrisi colloca il set in un non-luogo, un paesino isolato fra le montagne, spruzza nebbia e neve che, come insegnano gli scandinavi, creano la giusta atmosfera. Nel presepe collo-

ca le classiche statuine: una vittima candida e personaggi dal passato oscuro, costruiti per attirare sospetti. E poi i naturali protagonisti di questo mondo manicheo: il Male, che agisce secondo le sue perverse dinamiche (sempre uguali) e, a combatterlo (o forse no), il poliziotto. Non è vero, come dice una battuta del film, che "la storia la fa il cattivo": il giallo lo fa l'investigatore; è lui, con la sua forte caratterizzazione, a rimanere nella memoria del pubblico. Carrisi disegna un detective ambiguo, che cerca una soluzione appagante per l'opinione pubblica; perché la verità non importa in un mondo dove tutto è finzione. D'altronde nella ricetta non può mancare la spezia di una critica ai mali della società.

La confezione del prodotto è accurata: elevati i valori tecnici, in particolare modo la fotografia. Ma di prodotto si tratta. Anche gli attori, comunque bravi, assecondano: Servillo ripropone l'usuale repertorio di espressioni impassibili, alzate di sopracciglia, movimenti della bocca,



che ormai costituiscono il marchio di un interprete sempre più monocolore. Ranzi, gravata da un personaggio posticcio nella sua letterarietà, è quanto mai impostata. Il solo Alessio Boni sa dare vibrazioni alle tortuosità del suo ruolo.

In tanta levigatezza è paradossalmente la trama a risultare sfilacciata. Il flusso che porta alla rivelazione finale si perde in mille rivoli ciechi, gli eventi si succedono senza una chiara concatenazione; i processi nella mente del colpevole sono ne-

bulosi; i colpi di scena non sono poi tali. Insomma tutti gli ingredienti di un piatto che dovrebbe farsi apprezzare per i sapori forti sono diluiti in un brodo troppo lasco.

"La ragazza nella nebbia" risulta proprio come un romanzo giallo: capace di vendere molte copie, ma inadatto a figurare sugli scaffali di una biblioteca.

Valutazione
6 su 10

3° SOCIAL CONTEST FOTO DELLA SABINA



Lo scatto vincitore dal gruppo Facebook "FOTO DELLA SABINA"

Campanile di Bocchignano - Autore Mauro Lanna "A volte basta guardare le cose da un altro punto di vista"





FARMACIE GRUPPO COVIELLO

FARMACIA
PASSO CORESE

FARMACIA
FERONIA

PARAFARMACIA
PUNTOFARMA

SERVIZI PERMANENTI DI PREVENZIONE IN FARMACIA

- HOLTER PRESSORIO
- HOLTER CARDIACO
- ELETTROCARDIOGRAMMA
- CUP
- MISURAZIONE PRESSIONE
- COLESTEROLO / GLICEMIA
- CONSULENZA OMEOPATICA PROFESSIONALE
- CONSULENZA NUTRIZIONALE
- TEST INTOLLERANZE
- SERVIZIO INFERMIERISTICO
- CABINA ESTETICA
- CHECK-UP PROFESSIONALE DI PELLE E CAPELLI
- CHECK-UP FUNZIONALITÀ VENOSA

NOVEMBRE Campagna Nazionale Prevenzione Cardiovascolare

Ci sta a cuore **il tuo cuore.**

Su prenotazione, Questionario Benessere Cardiovascolare con controlli gratuiti per la prevenzione di:



Ictus Cerebrale

Misurazione Pressione arteriosa con Screening della Fibrillazione Atriale



Eventi Cardiovascolari Maggiori

Misurazione in autodiagnosi* della Colesterolemia totale e Carta del Rischio ISS (Istituto Superiore di Sanità)
* Solo nelle Farmacie che effettuano il servizio



Diabete

Test FINDRISC OMS (Organizzazione Mondiale della Sanità)



Telefona per fissare un appuntamento

Seguici su   
www.apotecanatura.it



In collaborazione con Con il patrocinio di

Federazione Ordini
Farmacisti Italiani



FARMACIE
**APOTECA
NATURA**
Per una salute consapevole

www.farmaciegruppocoviello.com

FARMACIA PASSO CORESE - LG. ENRICO FERMI, 4 - PASSO CORESE - TEL. 0765. 486507
FARMACIA FERONIA - VIA MILANO, 2 - FIANO ROMANO - TEL. 0765 453035